



ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນາຖາວອນ

ສະພາແຫ່ງຊາດ

ເລກທີ 02 /ສພຊ
ນະຄອນຫລວງວຽງຈັນ, ວັນທີ 8 ກໍລະກົດ 2009

ກົດໝາຍ
ວ່າດ້ວຍການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ

ພາກທີ I
ບົດບັນຍັດທົ່ວໄປ

ມາດຕາ 1. ຈຸດປະສົງ

ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ກຳນົດ ຫລັກການ, ລະບຽບການ ແລະ ມາດຕະການກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມ, ການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ການລົງທຶນມີຄວາມສະດວກ, ວ່ອງໄວ, ຖືກຕ້ອງ, ໄດ້ຮັບການປົກປ້ອງດ້ານ ຕ່າງໆຈາກລັດ, ຮັບປະກັນສິດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດຂອງຜູ້ລົງທຶນ, ຂອງລັດ, ຂອງປະຊາຊົນ ແນໃສ່ເພີ່ມທະວີ ຄຸນປະໂຫຍດ ແລະ ບົດບາດການລົງທຶນ ຕໍ່ເສດຖະກິດ-ສັງຄົມຂອງຊາດ ໃຫ້ເຕີບໂຕ, ຂະຫຍາຍຕົວຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ຍືນຍົງ, ປະກອບສ່ວນອັນສຳຄັນເຂົ້າໃນການ ປົກປັກຮັກສາ ແລະ ພັດທະນາປະເທດຊາດໃຫ້ເຂັ້ມແຂງ.

ມາດຕາ 2. ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ

ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນແມ່ນ ການວາງນະໂຍບາຍ, ການສ້າງສະພາບແວດລ້ອມ ແລະ ເງື່ອນໄຂໃນດ້ານຕ່າງໆແກ່ການລົງທຶນທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ເພື່ອໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນ ສາມາດດຳເນີນທຸລະກິດ ຢູ່ ສປປ ລາວ ໄດ້ຢ່າງສະດວກ, ວ່ອງໄວ ແລະ ຖືກຕ້ອງຕາມ ລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 3. ການອະທິບາຍຄຳສັບ

ຄຳສັບຕ່າງໆທີ່ນຳໃຊ້ໃນກົດໝາຍສະບັບນີ້ມີຄວາມໝາຍດັ່ງນີ້:

1. **ການລົງທຶນ ໝາຍເຖິງ** ການທີ່ຜູ້ລົງທຶນນຳເອົາທຶນ ທີ່ມີຕົວຕົນ ແລະ ບໍ່ມີຕົວຕົນ ເພື່ອດຳເນີນທຸລະກິດ ຢູ່ ສປປ ລາວ;
2. **ຜູ້ລົງທຶນ ໝາຍເຖິງ** ບຸກຄົນ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ທີ່ໄດ້ລົງທຶນດຳເນີນທຸລະກິດ ຢູ່ ສປປ ລາວ;
3. **ຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ໝາຍເຖິງ** ພົນລະເມືອງລາວ, ຄົນຕ່າງດ້າວ, ຄົນບໍ່ມີ ສັນຊາດ ແລະ ນິຕິບຸກຄົນຂອງກຸ່ມຄົນດັ່ງກ່າວ ທີ່ດຳລົງຊີວິດ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດຢູ່ ສປປ ລາວ;
4. **ຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ໝາຍເຖິງ** ບຸກຄົນ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນຂອງຕ່າງປະເທດທີ່ມາດຳເນີນທຸລະກິດຢູ່ ສປປ ລາວ;
5. **ທຶນທີ່ມີຕົວຕົນ ໝາຍເຖິງ** ເງິນຕາ, ສັງຫາລິມະຊັບ ແລະ ອະສັງຫາລິມະຊັບ;
6. **ທຶນທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ ໝາຍເຖິງ** ຊັບສິນທາງປັນຍາ, ລາຍຮັບທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນໃນອະນາຄົດ, ສິດເຊົ່າ, ສິດທາງດ້ານການຄ້າ, ມູນຄ່າການສຳປະທານ ແລະ ອື່ນໆ;
7. **ການສຳປະທານ ໝາຍເຖິງ** ການທີ່ລັດອະນຸຍາດໃຫ້ນິຕິບຸກຄົນນຳໃຊ້ສິດ ໃນກຳມະສິດຕ່າງໆ ທີ່ເປັນຂອງລັດ ຕາມເງື່ອນໄຂ ແລະ ກຳນົດເວລາທີ່ແນ່ນອນ ໂດຍມີສັນຍາຢ່າງຖືກຕ້ອງ ຕາມລະບຽບກົດໝາຍ ເພື່ອພັດທະນາ ແລະ ດຳເນີນທຸລະກິດໃດໜຶ່ງ;
8. **ສັນຍາສຳປະທານ ໝາຍເຖິງ** ສັນຍາທີ່ອົງການຈັດຕັ້ງຂອງລັດທີ່ໄດ້ມອບໝາຍຈາກລັດຖະບານ ເຊັ່ນກັບນິຕິບຸກຄົນ ກ່ຽວກັບການສຳປະທານ;
9. **ພາຫະນະຮັບໃຊ້ການຜະລິດໂດຍກົງ ໝາຍເຖິງ** ກົນຈັກ, ລົດບັນທຸກໜັກ ແລະ ອື່ນໆທີ່ນຳໃຊ້ໂດຍກົງ ເຂົ້າໃນການດຳເນີນກິດຈະການລົງທຶນ ຕາມການກຳນົດຂອງລັດຖະບານ;
10. **ການລົງທຶນທາງກົງ ໝາຍເຖິງ** ການທີ່ຜູ້ລົງທຶນ ຫລື ກຸ່ມຜູ້ລົງທຶນ ນຳເອົາທຶນໄປດຳເນີນທຸລະກິດ ຊຶ່ງເຮັດໃຫ້ຕົນເປັນເຈົ້າຂອງວິສາຫະກິດ ແລະ ຄຸ້ມຄອງບໍລິຫານ ຫລື ຂະຫຍາຍວິສາຫະກິດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
11. **ການລົງທຶນທາງອ້ອມ ໝາຍເຖິງ** ການທີ່ຜູ້ລົງທຶນຊື້ຮຸ້ນບໍລິສັດ, ຊື້ຮຸ້ນຈາກຕະຫລາດຮຸ້ນ, ລວມທັງການລົງທຶນໃສ່ກອງທຶນຄ້າປະກັນການເງິນ, ພັນທະ

ບັດ ແລະ ເອກະສານມີຄ່າອື່ນ ໂດຍຜູ້ລົງທຶນບໍ່ມີສ່ວນຮ່ວມໂດຍກົງ ໃນການ
ບໍລິຫານຈັດການວິສາຫະກິດ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;

12. **ເອກະສານມີຄ່າ ພາຍເຖິງ** ເອກະສານທີ່ສາມາດຕີມູນຄ່າເປັນເງິນ ຊຶ່ງ ສາ
ມາດຊື້-ຂາຍ, ແລກປ່ຽນ ຫລື ຄໍ້າປະກັນໄດ້ເຊັ່ນ ໃບຕາດິນ, ໃບຮຸ້ນ, ພັນ
ທະບັດ;
13. **ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ພາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດ ເພື່ອພັດທະນາ
ໃຫ້ເປັນຕົວເມືອງໃໝ່ທີ່ທັນສະໄໝຢ່າງຮອບດ້ານ, ເປັນບ່ອນດຶງດູດ ການ
ລົງທຶນພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ຊຶ່ງມີເນື້ອທີ່ແຕ່ໜຶ່ງພັນເຮັກຕາຂຶ້ນໄປ, ມີ
ນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມພິເສດ ແລະ ມີລະບົບເສດຖະກິດ-ການເງິນ ເປັນເຈົ້າຕົນ
ເອງ, ເປັນຫົວໜ່ວຍບໍລິຫານນ້ອຍ-ສັງຄົມກ້ວາງ, ມີລະບົບຮັບປະກັນຄວາມ
ສະຫງົບປອດໄພ ແລະ ປົກປັກຮັກສາສິ່ງແວດລ້ອມໃຫ້ຍືນຍົງ;
14. **ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ພາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດ ໃຫ້ເປັນເຂດ
ອຸດສາຫະກຳ, ເຂດການຜະລິດເພື່ອສິ່ງອອກ, ເຂດຕົວເມືອງທ່ອງທ່ຽວ, ເຂດ
ການຄ້າປອດພາສີ, ເຂດພັດທະນາເຕັກໂນໂລຢີ ແລະ ຂໍ້ມູນຂ່າວສານ, ເຂດ
ເສດຖະກິດຊາຍແດນ ແລະ ອື່ນໆ;
15. **ເຂດອຸດສາຫະກຳ ພາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດໃຫ້ເປັນເຂດອຸດສາ
ຫະກຳ, ປຸງແຕ່ງຜະລິດຕະພັນອຸດສາຫະກຳ, ສະໜອງການບໍລິການໃຫ້ອຸດ
ສາຫະກຳປຸງແຕ່ງ ເພື່ອສ້າງໃຫ້ເປັນນິຄົມອຸດສາຫະກຳ ດ້ວຍການພັດທະນາ
ພື້ນຖານໂຄງລ່າງທີ່ເໝາະສົມ ເພື່ອຮອງຮັບການລົງທຶນ, ເນື້ອທີ່ອາດຈະບໍ່
ກວ້າງເທົ່າກັບເສດຖະກິດພິເສດ;
16. **ເຂດການຜະລິດເພື່ອສິ່ງອອກ ພາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດໃຫ້ເປັນ
ເຂດການລົງທຶນ ດ້ານການຜະລິດ, ການປຸງແຕ່ງສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ
ເພື່ອສິ່ງອອກ;
17. **ເຂດຕົວເມືອງທ່ອງທ່ຽວ ພາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດໃຫ້ເປັນເຂດ
ການລົງທຶນດ້ານການທ່ອງທ່ຽວ ໂດຍຕິດພັນກັບການປົກປັກຮັກສາ, ອະນຸລັກ
ຊັບພະຍາກອນທຳມະຊາດ, ສິ່ງແວດລ້ອມ, ສິ່ງເສີມທ່າແຮງຂອງທ້ອງຖິ່ນ
ແລະ ຂອງຊາດ ເພື່ອດຶງດູດການທ່ອງທ່ຽວ ແລະ ທັນເປັນອຸດສາຫະກຳທ່ອງ
ທ່ຽວທີ່ທັນສະໄໝເທື່ອລະກ້າວ;

18. **ເຂດການຄ້າປອດພາສີ ໝາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດໃຫ້ເປັນເຂດການລົງທຶນດ້ານການຄ້າ, ການແລກປ່ຽນສິນຄ້າລະຫວ່າງພາຍໃນ ກັບຕ່າງປະເທດ ຊຶ່ງມີນະໂຍບາຍຍົກເວັ້ນພາສີຢູ່ພາຍໃນເຂດດັ່ງກ່າວ;
19. **ເຂດພັດທະນາເຕັກໂນໂລຢີ ແລະ ຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ໝາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດໃຫ້ມີການລົງທຶນເຂົ້າໃສ່ການສຶກສາ, ຄົ້ນຄວ້າ, ພັດທະນາ ແລະ ນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຢີລະດັບສູງ ເພື່ອຜະລິດ ແລະ ຈຳໜ່າຍຜະລິດຕະພັນເຕັກໂນໂລຢີ, ສະໜອງ ແລະ ບໍລິການດ້ານຂໍ້ມູນຂ່າວສານແບບຄົບວົງຈອນ ໃຫ້ແກ່ສັງຄົມດ້ວຍຄວາມສະດວກ ແລະ ວ່ອງໄວ;
20. **ເຂດເສດຖະກິດຊາຍແດນ ໝາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດ ເພື່ອສົ່ງເສີມໃຫ້ມີການຊື້-ຂາຍ, ແລກປ່ຽນສິນຄ້າຢູ່ຕາມດ່ານຊາຍແດນ;
21. **ເຂດຈັດສັນຕົວເມືອງ ໝາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ລັດຖະບານກຳນົດ ເພື່ອອະນຸຍາດໃຫ້ມີການລົງທຶນ ພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບ ເພື່ອສ້າງໃຫ້ເປັນເຂດທີ່ພັກພາອາໄສຂອງນັກລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ຫລື ພົນລະເມືອງທົ່ວໄປ;
22. **ເຂດຕົວເມືອງໃໝ່ ໝາຍເຖິງ** ເຂດທີ່ໄດ້ຮັບການພັດທະນາ ໃຫ້ກາຍເປັນຕົວເມືອງທັນສະໄໝ, ມີພື້ນຖານເສດຖະກິດທີ່ເຂັ້ມແຂງ, ວັດທະນະທຳ-ສັງຄົມທີ່ສີວິໄລ ແລະ ຍຸຕິທຳ, ເສີມສ້າງອະລິຍະທຳ ແລະ ວັດທະນະທຳຂອງ ຊາດ ໂດຍຕິດພັນກັບຮ່ອງຮອຍປະຫວັດສາດຂອງເຂດທີ່ຕັ້ງຕົວເມືອງດັ່ງກ່າວ.

ມາດຕາ 4. ນະໂຍບາຍຂອງລັດກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ

ລັດສົ່ງເສີມການລົງທຶນຂອງທຸກພາກສ່ວນເສດຖະກິດ ທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ດ້ວຍການວາງນະໂຍບາຍ ເພື່ອສ້າງສະພາບແວດລ້ອມ, ເງື່ອນໄຂອໍານວຍຄວາມສະດວກ ຕ່າງໆເປັນຕົ້ນການກຳນົດທິດທາງ, ການສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານທີ່ຈຳເປັນ, ການໃຫ້ນະໂຍບາຍດ້ານພາສີ-ອາກອນ, ດ້ານແຮງງານ, ການໃຫ້ສິດນຳໃຊ້ທີ່ດິນ, ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ລວມທັງການຮັບຮູ້, ການຮັບປະກັນ ການປົກປ້ອງກຳມະສິດ, ສິດ, ຜົນປະໂຫຍດ ແລະ ດ້ານອື່ນທີ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍຂອງຜູ້ລົງທຶນຈາກລັດ.

ລັດສົ່ງເສີມໃຫ້ລົງທຶນເຂົ້າໃສ່ທຸກຂະແໜງການ, ກິດຈະການ ແລະ ທຸກເຂດແຄວ້ນໃນທົ່ວປະເທດ ເວັ້ນເສຍແຕ່ເຂດ ແລະ ກິດຈະການທີ່ແຕະຕ້ອງເຖິງຄວາມພັ້ນຄົງ ແລະ ຄວາມສະຫງົບຂອງຊາດ, ມີຜົນສະທ້ອນອັນຮ້າຍແຮງ ຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມໃນປັດຈຸບັນ ແລະ ຍາວນານ, ຕໍ່ສຸຂະພາບຂອງປະຊາຊົນ ແລະ ວັດທະນະທຳອັນດີງາມຂອງຊາດ.

ມາດຕາ 5. ຫຼັກການກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ

ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ຕ້ອງປະຕິບັດຕາມຫຼັກການດັ່ງນີ້:

1. ສອດຄ່ອງກັບແນວທາງນະໂຍບາຍ, ຍຸດທະສາດ, ແຜນພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ, ແຜນພັດທະນາຂະແໜງການ, ເຂດແຄວ້ນ ແລະ ການຂະຫຍາຍເສດຖະກິດ-ສັງຄົມໃນແຕ່ລະໄລຍະ, ຍົກລະດັບຊີວິດການເປັນຢູ່ຂອງປະຊາຊົນໃຫ້ດີຂຶ້ນ ແລະ ຖືກຕ້ອງຕາມລະບຽບກົດໝາຍ;
2. ສົມທົບແໜ້ນ ກັບການເພີ່ມທະວີການຄຸ້ມຄອງຂອງລັດຢ່າງລວມສູນເປັນເອກະພາບໃນທົ່ວປະເທດ;
3. ຮັບປະກັນໃຫ້ການລົງທຶນໄດ້ຮັບການບໍລິການທີ່ສະດວກ, ວ່ອງໄວ, ໂປ່ງໃສ, ຍຸຕິທໍາ ແລະ ສະເໜີພາບຕໍ່ທ້າຍກົດໝາຍ ດ້ວຍການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ;
4. ວາງນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມດ້ານຕ່າງໆ ທີ່ສາມາດດຶງດູດ ແລະ ຍາດແຍ່ງການລົງທຶນ;
5. ຮັບຮູ້, ຮັບປະກັນ ການປົກປ້ອງກໍາມະສິດ, ສິດ, ຜົນປະໂຫຍດ ແລະ ດ້ານອື່ນທີ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍຂອງຜູ້ລົງທຶນຈາກລັດ;
6. ຮັບປະກັນ ການປົກປັກຮັກສາ ແລະ ພັດທະນາສິ່ງແວດລ້ອມ, ຄວາມສະຫງົບ ແລະ ຄວາມປອດໄພຂອງສັງຄົມ ແລະ ໃນເຂດການລົງທຶນ.

ມາດຕາ 6. ຂອບເຂດການນໍາໃຊ້ກົດໝາຍ

ກົດໝາຍສະບັບນີ້ ນໍາໃຊ້ສໍາລັບບຸກຄົນ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ພົວພັນກັບການລົງທຶນທຸກປະເພດເພື່ອດໍາເນີນການຜະລິດທຸລະກິດ ແນໃສ່ສ້າງມູນຄ່າເພີ່ມ ຍົກເວັ້ນ ທຸລະກິດຄອບຄົວ ແລະ ຜູ້ຄ້າຂາຍຍ່ອຍ.

ມາດຕາ 7. ການຮ່ວມມືສາກົນ

ລັດ ສົ່ງເສີມການພົວພັນຮ່ວມມືກັບຕ່າງປະເທດ, ພາກພື້ນ ແລະ ສາກົນກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ດ້ວຍການແລກປ່ຽນບົດຮຽນ, ຂໍ້ມູນຂ່າວສານ, ເຕັກໂນໂລຢີ ແລະ ປະສົບການໃນການສົ່ງເສີມ ແລະ ຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ, ການຕະຫລາດ, ການຄ້າ, ແຫລ່ງທຶນ, ການເຊື່ອມໂຍງເຂົ້າກັບພາກພື້ນ ແລະ ສາກົນ.

ພາກທີ II
ຮູບການການລົງທຶນ

ມາດຕາ 8. ຮູບການການລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນສາມາດລົງທຶນທາງກົງ ຫລື ທາງອ້ອມ ດ້ວຍຮູບການດັ່ງນີ້:

1. ການລົງທຶນຝ່າຍດຽວຂອງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ຫລື ຕ່າງປະເທດ;
2. ການລົງທຶນແບບຮຸ້ນສ່ວນລະຫວ່າງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ກັບ ຕ່າງປະເທດ;
3. ການລົງທຶນທຸລະກິດຮ່ວມຕາມສັນຍາ.

ມາດຕາ 9. ການລົງທຶນຝ່າຍດຽວຂອງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ຫລື ຕ່າງປະເທດ

ການລົງທຶນຝ່າຍດຽວຂອງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ຫລື ຕ່າງປະເທດ ແມ່ນການລົງທຶນຂອງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ຫລື ຕ່າງປະເທດຝ່າຍດຽວ ຊຶ່ງອາດຈະມີຜູ້ລົງທຶນຜູ້ດຽວ ຫລື ຫລາຍຄົນໃນກິດຈະການ ຫລື ໂຄງການໃດໜຶ່ງ ຢູ່ ສປປ ລາວ.

ມາດຕາ 10. ການລົງທຶນແບບຮຸ້ນສ່ວນລະຫວ່າງ ຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ກັບ ຕ່າງປະເທດ

ການລົງທຶນແບບຮຸ້ນສ່ວນ ລະຫວ່າງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ກັບ ຕ່າງປະເທດ ແມ່ນການລົງທຶນຮ່ວມລະຫວ່າງຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ກັບ ຕ່າງປະເທດ ຊຶ່ງດຳເນີນທຸລະກິດ, ມີກຳມະສິດຮ່ວມກັນ ແລະ ສ້າງເປັນນິຕິບຸກຄົນໃໝ່ຂຶ້ນ ພາຍໃຕ້ກົດໝາຍຂອງ ສປປ ລາວ.

ການຈັດຕັ້ງ, ການເຄື່ອນໄຫວ, ການບໍລິຫານຄຸ້ມຄອງ, ສິດ ແລະ ພັນທະຂອງຜູ້ລົງທຶນແບບຮຸ້ນສ່ວນ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນສັນຍາຮ່ວມທຶນ ແລະ ກົດລະບຽບຂອງນິຕິບຸກຄົນໃໝ່ດັ່ງກ່າວ.

ສຳລັບຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ທີ່ລົງທຶນໃນຮູບການດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງປະກອບທຶນຢ່າງໜ້ອຍບໍ່ໃຫ້ຫລຸດສິບສ່ວນຮ້ອຍ (10%) ຂອງທຶນທັງໝົດ.

ມາດຕາ 11. ການລົງທຶນທຸລະກິດຮ່ວມຕາມສັນຍາ

ການລົງທຶນທຸລະກິດຮ່ວມຕາມສັນຍາ ແມ່ນການລົງທຶນຮ່ວມ ລະຫວ່າງ ນິຕິບຸກຄົນພາຍໃນ ສປປ ລາວ ກັບນິຕິບຸກຄົນຕ່າງປະເທດທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນສັນຍາ ໂດຍບໍ່ໄດ້ສ້າງຕັ້ງເປັນນິຕິບຸກຄົນໃໝ່ ຫລື ສາຂາຂຶ້ນ ຢູ່ ສປປ ລາວ.

ນິຕິບຸກຄົນພາຍໃນດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງແຈ້ງໃຫ້ຂະແໜງການອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ, ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເພື່ອຄຸ້ມຄອງຕາມລະບຽບການ.

ສັນຍາຂອງການລົງທຶນທຸລະກິດຮ່ວມຕາມສັນຍາ ຕ້ອງນຳໄປຍັງຍືນຄວາມຖືກຕ້ອງ ຈາກອົງການທະບຽນສານ.

ມາດຕາ 12. ການກຳນົດທຶນຈົດທະບຽນ

ທຶນຈົດທະບຽນຂອງບັນດາກິດຈະການສຳປະທານ ຕ້ອງບໍ່ໃຫ້ຫຼຸດສາມສິບສ່ວນ ຮ້ອຍ (30%) ຂອງທຶນທັງໝົດ. ສຳລັບກິດຈະການທົ່ວໄປ ແມ່ນໃຫ້ປະຕິບັດຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດ ໄວ້ໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ.

ທຶນຈົດທະບຽນ ຕ້ອງສະແດງອອກເປັນຊັບສິນ ແລະ ໃນຕະຫລອດໄລຍະການດຳ ເນີນທຸລະກິດນັ້ນ ມູນຄ່າຊັບສິນຕ້ອງບໍ່ໃຫ້ຫຼຸດທຶນຈົດທະບຽນ.

ພາກທີ III

ກົດຈະການ ການລົງທຶນ

ໝວດທີ 1

ປະເພດກົດຈະການການລົງທຶນ

ມາດຕາ 13. ປະເພດກົດຈະການການລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນສາມາດລົງທຶນໃນກົດຈະການ ດັ່ງນີ້:

- ກົດຈະການທົ່ວໄປ;
- ກົດຈະການສຳປະທານ;
- ກົດຈະການການພັດທະນາເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ.

ມາດຕາ 14. ກົດຈະການທົ່ວໄປ

ກົດຈະການທົ່ວໄປ ແມ່ນ ກົດຈະການລົງທຶນໃນຂະແໜງການທຸລະກິດທົ່ວໄປ ລວມ ທັງກົດຈະການທີ່ນອນໃນບັນຊີປະເພດທຸລະກິດຄວບຄຸມ (Negative List) ແລະ ກົດຈະ ການເຫລົ່ານັ້ນ ບໍ່ແມ່ນກົດຈະການສຳປະທານ.

ມາດຕາ 15. ກິດຈະການສໍາປະທານ

ກິດຈະການສໍາປະທານ ແມ່ນ ກິດຈະການລົງທຶນ ທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດຈາກລັດໃຫ້ນໍາໃຊ້ສິດໃນກໍາມະສິດ ແລະ ສິດອື່ນຂອງລັດ ຕາມລະບຽບການ ເພື່ອພັດທະນາ ແລະ ດໍາເນີນທຸລະກິດໃດໜຶ່ງ ເປັນຕົ້ນສິດສໍາປະທານທີ່ດິນ, ແຮ່ທາດ, ພະລັງງານໄຟຟ້າ, ສາຍການບິນ, ໂທລະຄົມມະນາ ຄົມ, ປະກັນໄພ, ສະຖາບັນການເງິນ.

ບັນຊີກິດຈະການສໍາປະທານແມ່ນ ລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ກໍານົດ.

ມາດຕາ 16. ກິດຈະການການພັດທະນາ ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ

ກິດຈະການການພັດທະນາ ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແມ່ນ ກິດຈະການລົງທຶນ ໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ເພື່ອສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງໃຫ້ຄົບຊຸດ ແລະ ພັດທະນາໃຫ້ເປັນຕົວເມືອງໃໝ່.

ກິດຈະການການພັດທະນາເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ແມ່ນ ກິດຈະການລົງທຶນໃນເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ເພື່ອສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ແລະ ພັດທະນາ ໃຫ້ເປັນເຂດຕ່າງໆ ຕາມເງື່ອນໄຂຕົວຈິງ ແລະ ລະບຽບກົດໝາຍເປັນຕົ້ນ ເຂດອຸດສາຫະກຳ, ເຂດການຜະລິດເພື່ອສົ່ງອອກ, ເຂດຕົວເມືອງທ່ອງທ່ຽວ ແລະ ອື່ນໆ.

ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບການຕ່າງຫາກ.

ໝວດທີ 2

ການລົງທຶນໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ

ມາດຕາ 17. ການສະເໜີລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນທີ່ມີຈຸດປະສົງລົງທຶນໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ ຕ້ອງຢືນຄໍາຮ້ອງສະເໜີຜ່ານການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຂອງຂະແໜງການອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ເພື່ອຂຶ້ນທະບຽນວິສາຫະກິດ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ.

ຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດທີ່ລົງທຶນໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ ຕ້ອງມີທຶນທັງໝົດບໍ່ໃຫ້ຫຼຸດໜຶ່ງຕື້ກີບ.

ມາດຕາ 18. ການພິຈາລະນາ

ຂັ້ນຕອນ ແລະ ກຳນົດເວລາ ໃນການພິຈາລະນາການຂຶ້ນທະບຽນວິສາຫະກິດ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ ທີ່ບໍ່ແມ່ນປະເພດທຸລະກິດຄວບຄຸມ ໃຫ້ອອກໃບທະບຽນວິສາຫະກິດຢ່າງຊ້າ ບໍ່ໃຫ້ເກີນ ສິບວັນລັດຖະການ ນັບແຕ່ວັນໄດ້ຮັບຄຳຮ້ອງແຈ້ງຂຶ້ນທະບຽນວິສາຫະກິດ ເປັນຕົ້ນໄປ, ສຳລັບປະເພດທຸລະກິດຄວບຄຸມນັ້ນ ໃຫ້ອອກໃບທະບຽນວິສາຫະກິດຢ່າງຊ້າບໍ່ໃຫ້ເກີນ ສາມສິບວັນລັດຖະການ ນັບແຕ່ວັນໄດ້ຮັບຄຳຮ້ອງຂຶ້ນທະບຽນວິສາຫະກິດ ເປັນຕົ້ນໄປ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ.

ສຳລັບການສະເໜີ ຂະຫຍາຍກິດຈະການຂອງຜູ້ລົງທຶນ ທີ່ມີວິສາຫະກິດແລ້ວນັ້ນ ການປະກອບເອກະສານແມ່ນ ໃຫ້ປະກອບແຕ່ອັນຈຳເປັນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບການສະເພາະ ແລະ ການພິຈາລະນາ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນໃໝ່.

ມາດຕາ 19. ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ

ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ແມ່ນ ເອກະສານຮັບຮອງການຂຶ້ນທະບຽນ ເພື່ອດຳເນີນທຸລະກິດຢ່າງຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ.

ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດລວມເອົາ ການອະນຸຍາດລົງທຶນ, ນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມ, ທະບຽນອາກອນ ແລະ ການອະນຸຍາດດຳເນີນກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ເມື່ອໄດ້ຮັບໃບທະບຽນວິສາຫະກິດແລ້ວ ຜູ້ລົງທຶນສາມາດດຳເນີນທຸລະກິດໄດ້ເລີຍ.

ມາດຕາ 20. ອາຍຸການລົງທຶນ

ການລົງທຶນໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ ບໍ່ຈຳກັດອາຍຸການລົງທຶນ ເວັ້ນເສຍແຕ່ກິດຈະການລົງທຶນທີ່ໄດ້ກຳນົດອາຍຸການລົງທຶນ ໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍສະເພາະ ຂອງຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໝວດທີ 3
ການລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ

ມາດຕາ 21. ການສະເໜີລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນທີ່ມີຈຸດປະສົງລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ ຕ້ອງຢືນຄໍາຮ້ອງສະເໜີຜ່ານການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຂອງຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເພື່ອຄົ້ນຄວ້າ ແລ້ວນໍາສະເໜີລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ ພິຈາລະນາ.

ມາດຕາ 22. ການຄັດເລືອກເອົາຜູ້ລົງທຶນ

ຜູ້ສະເໜີລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ ຕ້ອງໄດ້ຜ່ານການຄັດເລືອກ ຕາມແຕ່ລະກໍລະນີດ້ວຍວິທີການຕ່າງໆ ເປັນຕົ້ນ ການປຽບທຽບ, ການປະມູນ ຫລື ການປະເມີນຜົນ ໂດຍຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ບົນພື້ນຖານການສໍາປະທານສົມທົບກັບຂະແໜງການ ແລະ ທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ໃນການຄັດເລືອກເອົາຜູ້ລົງທຶນນັ້ນ ຕ້ອງຮັບປະກັນຄວາມໂປ່ງໃສ, ການເປີດເຜີຍ ແລະ ສາມາດກວດສອບໄດ້.

ວິທີການຄັດເລືອກເອົາຜູ້ລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບການສະເພາະ.

ມາດຕາ 23. ການພິຈາລະນາການລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ

ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ພິຈາລະນາການລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ ຕາມຂັ້ນຕອນ ດັ່ງນີ້:

- ຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ຕົກລົງທາງດ້ານຫຼັກການກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ໂດຍຮັບປະກັນຜົນປະໂຫຍດຂອງລັດ, ຜູ້ລົງທຶນ ແລະ ປະຊາຊົນ. ໃນກໍລະນີທີ່ມີການໂອນສິດນໍາໃຊ້ທີ່ດິນຄືນໃຫ້ລັດນັ້ນ ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕ້ອງຄິດໄລ່ຄ່າທິດແທນ ໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນ ຫລື ປະຊາຊົນ ທີ່ໄດ້ຮັບຄວາມເສຍຫາຍຈາກການໂອນດັ່ງກ່າວ ຕາມລາຄາທ້ອງຕະຫລາດ;
- ແນະນໍາໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນກະກຽມບັນດາເອກະສານ ຕາມແບບພິມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ເປັນຕົ້ນບົດວິພາກເສດຖະກິດ-ເຕັກນິກ, ບົດປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ ແລະ ສັງຄົມ, ເອກະສານບັນຊີພາຫະນະ, ອຸປະກອນ ແລະ ວັດຖຸດິບ

ຮັບໃຊ້ ການຜະລິດໂດຍກົງ ທີ່ຈະສະເໜີຂໍຍົກເວັ້ນພາສີ-ອາກອນການນໍາ
ເຂົ້າ ເພື່ອເປັນພື້ນຖານໃຫ້ແກ່ການຄົ້ນຄວ້າພິຈາລະນາອະນຸມັດ;

- ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ຂະແໜງການອື່ນທີ່ກ່ຽວ
ຂ້ອງເປັນເຈົ້າການໃນການເຈລະຈາ ແລະ ການຮ່າງສັນຍາເບື້ອງຕົ້ນ;
- ນໍາເອົາຜົນຂອງການເຈລະຈາຂອງໂຄງການດັ່ງກ່າວ ເຂົ້າພິຈາລະນາໃນກອງ
ປະຊຸມທີ່ທ້ອງຖານບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ເປັນຜູ້ຈັດຂັ້ນ;
- ນໍາສະເໜີຕໍ່ລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ ເພື່ອພິຈາລະນາຕົກ
ລົງ ພ້ອມທັງແນະນໍາໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນວາງເງິນຄ້າປະກັນໂຄງການ ຕາມລະບຽບ
ການ ໂດຍອີງຕາມປະເພດ ແລະ ຂະໜາດຂອງການລົງທຶນ. ເງິນຄ້າປະກັນ
ດັ່ງກ່າວຕ້ອງຖອກໄວ້ໃນບັນຊີຄັງເງິນແຫ່ງຊາດ ແລະ ຈະຖືກສົ່ງຄືນໃນເວລາ
ທີ່ໂຄງການ ໄດ້ເລີ່ມຕົ້ນດໍາເນີນໃນໄລຍະທີ່ໜຶ່ງ.

ເມື່ອໄດ້ຮັບການຕົກລົງແລ້ວ ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ອອກໃບທະ
ບຽນສໍາປະທານໃຫ້ແກ່ຜູ້ລົງທຶນ ຕາມລະບຽບການ.

ມາດຕາ 24. ການອອກໃບທະບຽນສໍາປະທານ

ກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເປັນຜູ້ອອກໃບທະບຽນສໍາປະທານ ໃນຂອບ
ເຂດຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ ພາຍຫລັງທີ່ໄດ້ຮັບການຕົກລົງເຫັນດີ ຂອງລັດຖະບານ.

ພະແນກ, ຫ້ອງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເປັນຜູ້ອອກໃບທະບຽນສໍາປະທານ
ໃນເຂດຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ ພາຍຫລັງທີ່ໄດ້ຮັບການຕົກລົງເຫັນດີ ຂອງອົງການປົກ
ຄອງທ້ອງຖິ່ນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ມາດຕາ 25. ໃບທະບຽນສໍາປະທານ

ໃບທະບຽນສໍາປະທານ ແມ່ນ ເອກະສານຮັບຮອງ ການໄດ້ຮັບສິດສໍາປະທານຂອງຜູ້
ລົງທຶນຢ່າງຖືກຕ້ອງ ຕາມກົດໝາຍ.

ໃບທະບຽນສໍາປະທານລວມເອົາທະບຽນວິສາຫະກິດ, ການອະນຸຍາດລົງທຶນ, ນະໂຍ
ບາຍສິ່ງເສີມ, ທະບຽນອາກອນ ແລະ ການອະນຸຍາດດໍາເນີນກິດຈະການຂອງຂະແໜງການ
ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ເມື່ອໄດ້ຮັບໃບທະບຽນສໍາປະທານແລ້ວ ຜູ້ລົງທຶນ ສາມາດດໍາເນີນທຸລະກິດໄດ້ເລີຍ
ແລະ ຜູ້ລົງທຶນ ຕ້ອງເຄື່ອນໄຫວກິດຈະການຂອງຕົນ ພາຍໃນກໍານົດເວລາ ເກົ້າສິບວັນ, ຖ້າຜູ້

ລົງທຶນຫາກບໍ່ດໍາເນີນກິດຈະການໃນກໍານົດເວລາດັ່ງກ່າວ ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ຈະມີການແຈ້ງເຕືອນເປັນລາຍລັກອັກສອນ, ຫຼັງຈາກນັ້ນ ພາຍໃນກໍານົດເວລາ ທຶກສິບວັນ ຖ້າຜູ້ລົງທຶນຫາກຍັງບໍ່ເລີ່ມດໍາເນີນກິດຈະການນັ້ນ ກິດຈະການດັ່ງກ່າວ ຈະຖືກ ຖອນໃບທະບຽນສໍາປະທານ ພ້ອມທັງຮີບເງິນຄໍ້າປະກັນເປັນຂອງລັດ.

ມາດຕາ 26. ການສ້າງສັນຍາສໍາປະທານ

ສັນຍາສໍາປະທານ ສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມສະໝັກໃຈ ແລະ ເຫັນດີເຫັນພ້ອມ ລະ ຫວ່າງ ຜູ້ລົງທຶນ ກັບ ລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ.

ສັນຍາສໍາປະທານ ຕ້ອງກໍານົດເປົ້າໝາຍ, ມູນຄ່າ, ກໍານົດເວລາ, ເງື່ອນໄຂ, ສິດ ແລະ ພັນທະຂອງຄູ່ສັນຍາ.

ສັນຍາກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ໂດຍສະເພາະ ການໂອນສິດສໍາປະທານ ແລະ ການໂອນ ຮຸ້ນຕ້ອງນໍາໄປຍັງຍືນຄວາມຖືກຕ້ອງ ຈາກອົງການທະບຽນສານ.

ມາດຕາ 27. ການດັດແກ້ເນື້ອໃນຂອງສັນຍາສໍາປະທານ

ເນື້ອໃນຂອງສັນຍາສໍາປະທານ ອາດຈະຖືກພິຈາລະນາ ດັດແກ້, ປ່ຽນແປງ ຫລື ເພີ່ມ ເຕີມບົນພື້ນຖານການຕົກລົງເຫັນດີຂອງຄູ່ສັນຍາ. ຖ້າວ່າການດັດແກ້, ປ່ຽນແປງ ຫລື ເພີ່ມ ເຕີມນັ້ນ ຫາກບໍ່ແມ່ນບັນຫາທີ່ສໍາຄັນ ແມ່ນ ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ສົມ ທົບກັບຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພິຈາລະນາແກ້ໄຂ ຕາມການສະເໜີຂອງຄູ່ສັນຍາ ຝ່າຍໃດ ຝ່າຍໜຶ່ງ ແລະ ລາຍງານໃຫ້ລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຊາບ.

ການດັດແກ້, ປ່ຽນແປງ ຫລື ເພີ່ມເຕີມ ສັນຍາສໍາປະທານ ດ້ວຍການໂອນສິດ ແລະ ການໂອນຮຸ້ນ ຕ້ອງເສຍອາກອນ ຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍສ່ວຍສາອາກອນ.

ມາດຕາ 28. ອາຍຸການລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ

ອາຍຸການລົງທຶນໃນກິດຈະການສໍາປະທານ ແມ່ນ ອີງຕາມ ປະເພດ, ຂະໜາດ, ມູນ ຄ່າການລົງທຶນ, ເງື່ອນໄຂ ຂອງກິດຈະການສໍາປະທານ ຕາມລະບຽບກົດໝາຍຂອງຂະແໜງ ການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແຕ່ສູງສຸດບໍ່ໃຫ້ເກີນ ເກົ້າສິບເກົ້າປີ ແລະ ສາມາດຕໍ່ໄດ້ ຕາມການຕົກລົງ ຂອງລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ ເປັນຕົ້ນ ໃນກໍລະນີທີ່ຜູ້ລົງທຶນ ໄດ້ປະຕິບັດ ໂຄງການທີ່ນໍາເອົາຜົນປະໂຫຍດສູງສຸດໃຫ້ແກ່ ປະເທດຊາດ, ໄດ້ປະຕິບັດສັນຍາ ຢ່າງມີປະ ສິດທິຜົນ ແລະ ມີຜົນງານໃນການປະກອບສ່ວນ ພັດທະນາທ້ອງຖິ່ນ.

ໝວດທີ 4

ການລົງທຶນໃນໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການໃນບັນຊີຮຽກການລົງທຶນ

ມາດຕາ 29. ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການໃນບັນຊີຮຽກການລົງທຶນ

ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການໃນບັນຊີຮຽກການລົງທຶນ ແມ່ນ ກິດຈະການທີ່ໄປ ແລະ ກິດຈະການສໍາປະທານ ທີ່ບັນດາຂະແໜງການ ແລະ ທ້ອງຖິ່ນເປັນຜູ້ດໍາເນີນການຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ສ້າງຂຶ້ນບັນທຶກໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການ ທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນຕໍ່ເສດຖະກິດແຫ່ງ ຊາດ ແລະ ມີທ່າແຮງບົ່ມຊ້ອນ ທາງດ້ານຊັບພະຍາກອນທໍາມະຊາດ ຊຶ່ງລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ ໄດ້ຮັບຮອງເອົາແລ້ວ ແຕ່ມີຄວາມຈໍາເປັນຕ້ອງຊອກທຶນ ເພື່ອນໍາ ມາພັດທະນາກິດຈະການດັ່ງກ່າວ.

ມາດຕາ 30. ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍຂອງໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ

ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍຂອງໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ປະກອບດ້ວຍ:

- ແຜນແມ່ບົດ ໃນການພັດທະນາ;
- ບົດວິພາກເສດຖະກິດ-ເຕັກນິກ;
- ບົດປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ ສິ່ງແວດລ້ອມ;
- ເງື່ອນໄຂຂອງການລົງທຶນ;
- ແຫລ່ງທຶນທີ່ຕ້ອງການ.

ມາດຕາ 31. ການພິຈາລະນາໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ

ຂະແໜງການຕ່າງໆ ເປັນເຈົ້າການ ໃນການສ້າງໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການ ລົງທຶນຕາມຍຸດທະສາດ ແລະ ແຜນການຂອງຕົນ. ຫລັງຈາກນັ້ນ ແລ້ວກໍສົ່ງໃຫ້ຂະແໜງການ ແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເພື່ອຄົ້ນຄວ້າ, ສັງລວມແລ້ວນໍາສະເໜີລັດຖະບານ ຫລື ອົງ ການປົກຄອງແຂວງ, ນະຄອນ ພິຈາລະນາຮັບຮອງ.

ພາຍຫລັງລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງແຂວງ, ນະຄອນ ໄດ້ຮັບຮອງເອົາບັນດາ ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການນັ້ນແລ້ວ ກໍສົ່ງໃຫ້ຂະແໜງການ, ທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ທ້ອງ ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຂອງຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ຂະແໜງການອຸດສາຫະກໍາ ແລະ ການຄ້າ ລວມທັງບັນດາສະຖານທູດ, ກົງສູນ ແລະ ຜູ້ຕາງ ໜ້າທາງດ້ານການຄ້າເພື່ອເປັນຂໍ້ມູນ ແນໃສ່ຮຽກການລົງທຶນທັງ ພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ.

ສໍາລັບກິດຈະການສໍາປະທານ ໃນບັນຊີຮຽກການລົງທຶນນັ້ນ ການພິຈາລະນາອະນຸມັດຢ່າງຊໍາ ແມ່ນບໍ່ໃຫ້ກາຍ ສີ່ສິບຫ້າວັນລັດຖະການ ນັບແຕ່ວັນໄດ້ຮັບຄໍາສະເໜີເປັນຕົ້ນໄປ.

ມາດຕາ 32. ການອະນຸມັດການລົງທຶນໃນໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ

ການລົງທຶນໃນໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ແມ່ນ ໃຫ້ຂະແໜງການອຸດສາຫະກໍາ ແລະ ການຄ້າ ຫລື ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເປັນຜູ້ອະນຸມັດ ໂດຍກົງ ພາຍຫລັງ ທີ່ໄດ້ຄົ້ນຄວ້າເງື່ອນໄຂ ແລະ ຄວາມສາມາດ ຂອງຜູ້ລົງທຶນຕາມລະບຽບການ.

ໝວດທີ 5

ການລົງທຶນໃນກິດຈະການການພັດທະນາ ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ

ມາດຕາ 33. ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ

ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແມ່ນ ເຂດພັດທະນາເປັນຕົວເມືອງໃໝ່ທີ່ໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍ ສິ່ງເສີມພິເສດ ແລະ ຄຸ້ມຄອງ ດ້ວຍລະບຽບກົດໝາຍຂອງລັດ ແລະ ລະບຽບການສະເພາະ ຂອງເຂດທີ່ບໍ່ຂັດກັບຜົນປະໂຫຍດຂອງລັດ ແລະ ສັງຄົມ.

ວິສາຫະກິດ ທີ່ດໍາເນີນການເຄື່ອນໄຫວ ໃນເຂດດັ່ງກ່າວ ຈະໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍພິເສດ ແລະ ຄຸ້ມຄອງ ດ້ວຍກົດໝາຍ ແລະ ລະບຽບການສະເພາະ ຢ່າງສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍ ຂອງ ສປປ ລາວ.

ລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ວາງແຜນ ສ້າງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ອະນຸມັດໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນ ພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ລົງທຶນເຂົ້າໃສ່ການພັດທະນາ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງສາທາລະນະປະໂພກ ເພື່ອຮອງຮັບການດໍາເນີນທຸລະກິດ ດ້ານຂະແໜງການ ອຸດສາຫະກໍາ, ການຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ, ວັດທະນະທໍາ-ສັງຄົມ.

ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ອາດຈະປະກອບດ້ວຍຫລາຍເຂດຂອງເຂດເສດຖະກິດສະເພາະເປັນຕົ້ນ ເຂດອຸດສາຫະກໍາ, ເຂດການຜະລິດເພື່ອສິ່ງອອກ, ເຂດຕົວເມືອງທ່ອງທ່ຽວ, ເຂດການຄ້າປອດພາສີ, ເຂດພັດທະນາເຕັກໂນໂລຢີ ແລະ ຂໍ້ມູນຂ່າວສານ, ເຂດເສດຖະກິດຊາຍແດນ, ເຂດຈັດສັນຕົວເມືອງ ແລະ ອື່ນໆ.

ໂຄງປະກອບການຈັດຕັ້ງ, ການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ການຄຸ້ມຄອງແຕ່ລະເຂດຂອງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບການຕ່າງຫາກ.

ມາດຕາ 34. ຫຼັກການສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ

ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຕ້ອງສ້າງຕັ້ງຕາມຫຼັກການຕົ້ນຕໍ ດັ່ງນີ້:

1. ກຳນົດແຈ້ງ ວັດຖຸປະສົງ ຂອງເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ;
2. ກຳນົດແຈ້ງຜົນປະໂຫຍດຂອງລັດ, ຜູ້ພັດທະນາ ແລະ ປະຊາຊົນ;
3. ເປັນເຂດທີ່ເໝາະສົມກັບວັດຖຸປະສົງຂອງແຕ່ລະເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ;
4. ກຳນົດ ເນື້ອທີ່ ແລະ ເຂດແດນຢ່າງຈະແຈ້ງ;
5. ມີນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມທາງດ້ານເສດຖະກິດເປັນອັນສະເພາະຂອງແຕ່ລະເຂດ;
6. ມີລະບົບການບໍລິຫານດ້ານເສດຖະກິດ ເຂດທີ່ເປັນເອກະລາດ ຕາມແຕ່ລະເຂດ;
7. ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄຸ້ມຄອງຂອງລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງຂັ້ນແຂວງ ຕາມການຕົກລົງຂອງລັດຖະບານ;
8. ໃຫ້ຄະນະບໍລິຫານເຂດມີສິດໃຫ້ຜູ້ອື່ນເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ກຳນົດຄ່າເຊົ່າດ້ວຍຕົນເອງ ໂດຍບໍ່ເກີນກຳນົດເວລາຂອງສັນຍາສຳປະທານ;
9. ໃຫ້ຄະນະບໍລິຫານເຂດ ສາມາດດຳເນີນການພັດທະນາເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ພາຍໃນເຂດຂອງຕົນ;
10. ໃຫ້ຄະນະບໍລິຫານເຂດ ສາມາດດຶງດູດ ແລະ ອະນຸມັດການລົງທຶນຂອງບຸກຄົນ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນອື່ນທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ພາຍໃນເຂດຂອງຕົນ;
11. ຮັບປະກັນ ຄວາມໝັ້ນຄົງ, ຄວາມສະຫງົບ, ຄວາມປອດໄພ ແລະ ການປົກປັກຮັກສາສິ່ງແວດລ້ອມພາຍໃນເຂດ.

ມາດຕາ 35. ຂັ້ນຕອນການສ້າງຕັ້ງ

ລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ຕົກລົງ ກ່ຽວກັບການສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະໃດໜຶ່ງ ຕາມການສະເໜີຂອງກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ບົນ

ພື້ນຖານການຄົ້ນຄວ້າ, ປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນ ແລະ ທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບແຜນພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ຂອງລັດຖະບານ, ທ້ອງຖິ່ນ ແລະ ທ່າແຮງໃນດ້ານຕ່າງໆຂອງເຂດນັ້ນ.

ຜູ້ທີ່ມີຈຸດປະສົງສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຕ້ອງຍື່ນຄຳຮ້ອງຕໍ່ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເພື່ອຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ນຳສະເໜີ ລັດຖະບານ ພິຈາລະນາ.

ການພິຈາລະນາການລົງທຶນສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະໃຫ້ປະຕິບັດຄ້າຍຄືກັນກັບການ ພິຈາລະນາການລົງທຶນໃນກິດຈະການສຳປະທານ. ນອກຈາກນັ້ນຍັງຕ້ອງແຕ່ງຕັ້ງຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ.

ສຳລັບການເຄື່ອນໄຫວ, ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມແຕ່ລະເຂດ ຂອງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະນັ້ນ ແມ່ນລັດຖະບານເປັນຜູ້ກຳນົດ.

ມາດຕາ 36. ຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງ

ຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຖືກແຕ່ງຕັ້ງໂດຍລັດຖະບານ ຕາມການສະເໜີຂອງຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະປະກອບດ້ວຍ ຜູ້ພັດທະນາ, ບັນດາຜູ້ຕາງໜ້າຈາກຂະແໜງການ, ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ແລະ ແນວລາວສ້າງຊາດ ບ່ອນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຕັ້ງຢູ່.

ຄະນະຮັບຜິດຊອບດັ່ງກ່າວ ແຕ່ງຕັ້ງໜ່ວຍງານຊ່ວຍວຽກຂອງຕົນ ເພື່ອເປັນຜູ້ປະຈຳການເຮັດວຽກຮ່ວມກັບຜູ້ພັດທະນາ ເພື່ອແກ້ໄຂບັນຫາຕ່າງໆ ທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນໄລຍະເວລາສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ.

ມາດຕາ 37. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງ

ຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

- ຄົ້ນຄວ້າ, ສະເໜີບັນຫາ ແລະ ພົວພັນກັບພາກສ່ວນຕ່າງໆ ກ່ຽວກັບການສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ;

- ດຳເນີນການສ້າງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ໃຫ້ສຳເລັດຕາມຈຸດປະສົງ, ລະດັບຄາດໝາຍ ແລະ ກຳນົດເວລາ;
- ແກ້ໄຂບັນຫາຕ່າງໆທີ່ພົວພັນ ກັບການສ້າງຕັ້ງເຂດ ເປັນຕົ້ນ ກ່ຽວກັບຜູ້ພັດທະນາ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດຂອງປະຊາຊົນ ໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ໂດຍມີການປະສານສົມທົບກັບອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ແລະ ຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ເຄື່ອນໄຫວບົນພື້ນຖານງົບປະມານຂອງຜູ້ພັດທະນາ.

ຄະນະຮັບຜິດຊອບສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະຈະສິ້ນສຸດລົງ ພາຍຫລັງ ທີ່ລັດຖະບານ ອອກດຳລັດວ່າດ້ວຍ ການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ຄຸ້ມຄອງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ນັ້ນ.

ມາດຕາ 38. ເນື້ອໃນຂອງດຳລັດ

ເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍຂອງດຳລັດວ່າດ້ວຍການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ຄຸ້ມຄອງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ປະກອບດ້ວຍ:

- ຄະນະບໍລິຫານເຂດ;
- ການເຄື່ອນໄຫວຂອງເຂດ;
- ຫລັກການຄຸ້ມຄອງພາຍໃນເຂດ;
- ການຄຸ້ມຄອງມະຫາພາກຂອງເຂດ;
- ຫລັກການໃນການວາງນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມ;
- ການແບ່ງປັນຜົນປະໂຫຍດ ລະຫວ່າງ ລັດ ແລະ ຜູ້ພັດທະນາ.

ມາດຕາ 39. ການກຳນົດນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມການລົງທຶນພາຍໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ

ຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ເປັນຜູ້ຄົ້ນຄວ້າ, ກຳນົດນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມການລົງທຶນ ແລະ ນະໂຍບາຍດ້ານເສດຖະກິດອື່ນ ພາຍໃນເຂດຂອງຕົນຕາມຂອບເຂດ ທີ່ລັດຖະບານກຳນົດອອກໃນດຳລັດວ່າດ້ວຍການຈັດຕັ້ງ, ການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ການຄຸ້ມຄອງຂອງແຕ່ລະເຂດ.

ມາດຕາ 40. ຫຼັກການເຄື່ອນໄຫວຂອງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ
ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ເຄື່ອນໄຫວຕາມຫຼັກການ
ດັ່ງນີ້:

1. ເປັນເອກະລາດທາງດ້ານບໍລິຫານເສດຖະກິດ;
2. ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄຸ້ມຄອງດ້ານມະຫາພາກ ຂອງລັດຖະບານ ຫລື ອົງການ
ປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ຊຶ່ງລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ມອບໝາຍໃຫ້.

ມາດຕາ 41. ການພັດທະນາ

ການພັດທະນາເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ແມ່ນ ເລັ່ງໃສ່
ການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ຢ່າງຄົບຊຸດ ເພື່ອສ້າງສະພາບແວດລ້ອມທີ່ເອື້ອອໍານວຍ ແກ່
ການດຶງດູດການລົງທຶນ ໂດຍໃຫ້ສອດຄ່ອງ ກັບວັດຖຸປະສົງແຕ່ລະເຂດ ຂອງເຂດເສດຖະກິດ
ພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ທີ່ລັດອະນຸມັດ.

**ມາດຕາ 42. ອາຍຸການລົງທຶນ ໃນກິດຈະການ ການພັດທະນາ ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດ
ເສດຖະກິດສະເພາະ**

ອາຍຸການລົງທຶນ ໃນກິດຈະການການພັດທະນາເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດ
ເສດຖະກິດສະເພາະ ແມ່ນ ອີງຕາມປະເພດ, ຂະໜາດ, ເງື່ອນໄຂ ແຕ່ລະເຂດຂອງເຂດເສດ
ຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຊຶ່ງສູງສຸດບໍ່ເກີນ ເກົ້າສິບເກົ້າປີ ແລະ ສາມາດຕໍ່
ໄດ້ ແລ້ວແຕ່ກໍລະນີ ທີ່ຜູ້ລົງທຶນໄດ້ປະຕິບັດໂຄງການທີ່ນໍາເອົາຜົນປະໂຫຍດສູງສຸດໃຫ້ແກ່ປະ
ເທດຊາດ, ໄດ້ປະຕິບັດສັນຍາ ຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ ແລະ ມີຜົນງານໃນການປະກອບສ່ວນ ພັດ
ທະນາທ້ອງຖິ່ນ.

**ມາດຕາ 43. ການສະເໜີລົງທຶນໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຂອງຜູ້
ລົງທຶນອື່ນ**

ນອກຈາກ ຜູ້ພັດທະນາແລ້ວ ຜູ້ລົງທຶນອື່ນ ທີ່ມີຈຸດປະສົງລົງທຶນໃນເຂດເສດຖະກິດພິ
ເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະນັ້ນ ຕ້ອງສະເໜີຜ່ານການບໍລິຫານການລົງທຶນປະຕູດຽວ
ຂອງຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອ
ພິຈາລະນາຕາມລະບຽບການ.

ການລົງທຶນ ຂອງຜູ້ລົງທຶນອື່ນ ໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ແມ່ນ ບໍ່ຈຳກັດອາຍຸການລົງທຶນ ເວັ້ນເສຍແຕ່ ກິດຈະການລົງທຶນ ທີ່ໄດ້ກຳນົດອາຍຸການລົງທຶນໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ ຂອງຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໝວດທີ 6

ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ

ມາດຕາ 44. ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ

ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ແມ່ນ ການບໍລິການທີ່ເອົາອຳນວຍຄວາມສະດວກຮອບດ້ານ ໃຫ້ແກ່ຜູ້ລົງທຶນດ້ວຍ ການບໍລິການຂໍ້ມູນຂ່າວສານ, ການພິຈາລະນາການລົງທຶນ, ການອອກໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ຫລື ໃບທະບຽນສຳປະທານ ແລະ ການອອກໃບແຈ້ງການຕ່າງໆ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ.

ຫ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຖືກສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນຢູ່:

- ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ສຳລັບການລົງທຶນ ໃນກິດຈະການສຳປະທານ ແລະ ກິດຈະການການພັດທະນາເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ;
- ຂະແໜງການອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ສຳລັບການລົງທຶນໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ;
- ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ສຳລັບການລົງທຶນເຂົ້າໃນເຂດດັ່ງກ່າວ;

ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງຫ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບການ.

ມາດຕາ 45. ຫລັກການ ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ

ຫລັກການ ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ມີດັ່ງນີ້:

1. ຜູ້ລົງທຶນສະເໜີລົງທຶນຢູ່ບ່ອນໃດ ແມ່ນ ໄດ້ຮັບຄຳຕອບຢູ່ບ່ອນນັ້ນ, ການໃຫ້ຄຳຕອບແກ່ຜູ້ລົງທຶນ ຕ້ອງປະຕິບັດຕາມກຳນົດເວລາທີ່ໄດ້ບົ່ງໄວ້ ໃນລະບຽບການທີ່ປະກາດແຈ້ງຢູ່ຫ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ;

2. ການສະເໜີລົງທຶນ ສາມາດດຳເນີນດ້ວຍຜູ້ລົງທຶນເອງ ຫລືຜ່ານຕົວແທນທີ່ຖືກຕ້ອງ ຕາມກົດໝາຍ;
3. ການບໍລິການ ຕ້ອງຮັບປະກັນການສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ແລະ ແກ້ໄຂບັນຫາຕ່າງໆ ທີ່ເກີດຂຶ້ນກັບຜູ້ລົງທຶນ;
4. ຄ່າທຳນຽມ ແລະ ຄ່າບໍລິການ ຕ້ອງປະກາດຢ່າງເປີດເຜີຍ ແລະ ຕິດຢູ່ບ່ອນສະຖານທີ່ບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ;
5. ການບໍລິການ ຕ້ອງເປັນໄປຕາມລະບຽບການ, ມີແບບແຜນ ວິທີເຮັດວຽກກະທັດຮັດ, ວ່ອງໄວ, ປະດິດສ້າງ, ໂປ່ງໃສ, ເປີດເຜີຍ ແລະ ສາມາດກວດສອບໄດ້;
6. ການຕົກລົງບັນຫາຕ່າງໆ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ຕ້ອງຜ່ານກອງປະຊຸມ ຂອງຫ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ.

ມາດຕາ 46. ກົນໄກການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ ການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ

ຫ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຕ້ອງຈັດກອງປະຊຸມປະຈຳອາທິດ ຊຶ່ງປະກອບດ້ວຍ ບັນດາຜູ້ຕາງໜ້າທີ່ໄດ້ຮັບການແຕ່ງຕັ້ງຈາກຂະແໜງການ ແລະ ຫ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງເພື່ອຄົ້ນບັນຫາຕ່າງໆ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ໂດຍສິ່ງເອກະສານກ່ອນລ່ວງໜ້າ ໃຫ້ບັນດາຜູ້ຕາງໜ້າດັ່ງກ່າວ ເພື່ອໃຫ້ຂັ້ນນຳຂອງຕົນມີຄຳເຫັນກ່ອນມາເຂົ້າຮ່ວມກອງປະຊຸມ.

ຂະແໜງການ ແລະ ຫ້ອງຖິ່ນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແຕ່ງຕັ້ງ ຜູ້ປະສານງານດ້ານການລົງທຶນ ຊຶ່ງມີໜ້າທີ່ປະສານສົມທົບ ກັບທຸກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ເປັນຕົ້ນແມ່ນ ການສົ່ງຂໍ້ມູນ-ຂ່າວສານ ທີ່ຈຳເປັນກ່ຽວກັບຂະແໜງການ ແລະ ຫ້ອງຖິ່ນ ຂອງຕົນ ໃຫ້ຫ້ອງການການບໍລິການລົງທຶນປະຕູດຽວ ເພື່ອສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ໃຫ້ແກ່ຜູ້ລົງທຶນ.

ໝວດທີ 7
ຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າ ແລະ ສາຂາ

ມາດຕາ 47. ຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າ

ນິຕິບຸກຄົນຕ່າງປະເທດທີ່ມີຈຸດປະສົງສ້າງຕັ້ງຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າ ຢູ່ ສປປ ລາວ ຕ້ອງສະເໜີຜ່ານການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຂອງກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ເພື່ອພິຈາລະນາ ແລະ ອອກໃບທະບຽນສ້າງຕັ້ງຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້ານັ້ນ ພາຍໃນກຳນົດເວລາ ຫ້າ ວັນນັບແຕ່ວັນໄດ້ຮັບຄຳສະເໜີ ຂອງຜູ້ລົງທຶນເປັນຕົ້ນໄປ.

ໃບທະບຽນດັ່ງກ່າວ ຮັບຮູ້ສິດທີ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ ຂອງຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າ ຊຶ່ງສາມາດເຄື່ອນໄຫວຕາມ ພາລະບົດບາດ, ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງຕົນ ເປັນຕົ້ນ ການເກັບກຳຂໍ້ມູນທາງດ້ານການລົງທຶນໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດແມ່ ເພື່ອເປັນພື້ນຖານໃນການພິຈາລະນາການລົງທຶນ ຢູ່ ສປປ ລາວ ແຕ່ຫາກບໍ່ມີສິດເຄື່ອນໄຫວທຸລະກິດ.

ມາດຕາ 48. ສາຂາຂອງນິຕິບຸກຄົນ

ນິຕິບຸກຄົນຕ່າງປະເທດ ທີ່ມີຈຸດປະສົງສ້າງຕັ້ງສາຂາຂອງຕົນ ຢູ່ ສປປ ລາວ ຕ້ອງສະເໜີຜ່ານການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຂອງກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ເພື່ອພິຈາລະນາ ແລະ ອອກໃບທະບຽນສ້າງຕັ້ງສາຂາ ພາຍໃນ ສິບຫ້າ ວັນ ນັບແຕ່ວັນໄດ້ຮັບຄຳສະເໜີ ເປັນຕົ້ນໄປ.

ໃບທະບຽນດັ່ງກ່າວ ຮັບຮູ້ສິດທີ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍຂອງສາຂາ ຊຶ່ງສາມາດເຄື່ອນໄຫວດຳເນີນທຸລະກິດໄດ້ ຕາມການມອບໝາຍຂອງບໍລິສັດແມ່.

ນິຕິບຸກຄົນພາຍໃນທີ່ມີຈຸດປະສົງສ້າງຕັ້ງສາຂາຂອງຕົນ ໃນກິດຈະການທົ່ວໄປ ແລະ ກິດຈະການສຳປະທານ ຢູ່ພາຍໃນປະເທດ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ.

ພາກທີ IV
ການສົ່ງເສີມ ແລະ ປົກປ້ອງການລົງທຶນ
ໝວດທີ 1
ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນດ້ານພາສີ-ອາກອນ

ມາດຕາ 49. ຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ

ຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ມີ ກະສິກໍາ, ອຸດສາຫະກໍາ, ຫັດຖະກໍາ ແລະ ການບໍລິການ ຊຶ່ງແມ່ນລັດຖະບານເປັນຜູ້ກໍານົດບັນຊີລະອຽດ ຂອງບັນດາກິດຈະການ ໃນຂະແໜງການດັ່ງກ່າວ ເປັນສາມລະດັບ ໂດຍອີງໃສ່ກິດຈະການບູລິມະສິດຂອງລັດຖະບານ, ກິດຈະການທີ່ຕິດພັນກັບການແກ້ໄຂຄວາມທຸກຍາກ, ຍົກລະດັບຊີວິດການເປັນຢູ່ຂອງປະຊາຊົນ, ການສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ, ການພັດທະນາຊັບພະຍາກອນມະນຸດ, ການສ້າງວຽກເຮັດງານທຳ ແລະ ອື່ນໆ.

ການສົ່ງເສີມ ແບ່ງອອກເປັນສາມລະດັບ ດັ່ງນີ້:

- ລະດັບ 1: ແມ່ນ ບັນດາກິດຈະການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມສູງສຸດ;
- ລະດັບ 2: ແມ່ນ ບັນດາກິດຈະການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມປານກາງ;
- ລະດັບ 3: ແມ່ນ ບັນດາກິດຈະການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມຕໍ່າ.

ມາດຕາ 50. ເຂດສົ່ງເສີມການລົງທຶນ

ເຂດສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ໄດ້ກໍານົດຂຶ້ນ ໂດຍອີງຕາມສະພາບພື້ນຖານໂຄງລ່າງເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ແລະ ພູມິປະເທດ ຊຶ່ງແບ່ງອອກເປັນສາມເຂດ ດັ່ງນີ້:

ເຂດ 1: ເຂດທີ່ມີພື້ນຖານໂຄງລ່າງເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ທີ່ຍັງບໍ່ທັນອໍານວຍຄວາມສະດວກແກ່ການລົງທຶນ ແລະ ພູມິປະເທດ ສ່ວນໃຫຍ່ເປັນເຂດພູດອຍ ຫ່າງໄກສອກຫລີກ. ເຂດດັ່ງກ່າວຈະໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ໃນລະດັບສູງສຸດ;

ເຂດ 2: ເຂດທີ່ມີພື້ນຖານໂຄງລ່າງເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ທີ່ສາມາດອໍານວຍຄວາມສະດວກແກ່ການລົງທຶນໄດ້ສ່ວນໃດສ່ວນໜຶ່ງ ແລະ ພູມິປະເທດ ບໍ່ທຸລະກັນດານເທົ່າກັບເຂດ 1. ເຂດດັ່ງກ່າວ ຈະໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ໃນລະດັບກາງ;

ເຂດ 3: ເຂດທີ່ມີພື້ນຖານໂຄງລ່າງເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ທີ່ສາມາດອໍານວຍຄວາມສະດວກແກ່ການລົງທຶນໄດ້ດີ. ເຂດດັ່ງກ່າວ ຈະໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນໃນລະດັບຕໍ່າ.

ບັນຊີແຕ່ລະເຂດສົ່ງເສີມການລົງທຶນໄດ້ກໍານົດໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບການສະເພາະ

ມາດຕາ 51. ນະໂຍບາຍດ້ານອາກອນກຳໄລ

ນະໂຍບາຍດ້ານອາກອນກຳໄລ ປະຕິບັດ ດັ່ງນີ້:

1. ເຂດ 1

- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 1 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 10 ປີ;
- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 2 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 6 ປີ;
- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 3 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 4 ປີ;

2. ເຂດ 2

- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 1 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 6 ປີ;
- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 2 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 4 ປີ;
- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 3 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 2 ປີ;

3. ເຂດ 3

- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 1 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 4 ປີ;
- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 2 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 2 ປີ;
- ກິດຈະການຂອງຂະແໜງການທີ່ໄດ້ຮັບການສົ່ງເສີມ ລະດັບ 3 ຈະໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ 1 ປີ.

ໄລະຍະການຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ ແມ່ນ ໃຫ້ນັບແຕ່ວັນໄດ້ດຳເນີນທຸລະກິດເປັນຕົ້ນໄປ. ສຳລັບ ກິດຈະການຜະລິດສິນຄ້າໃໝ່, ກິດຈະການຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ສ້າງເຕັກໂນໂລຢີໃໝ່ນັ້ນ ການຍົກເວັ້ນ ອາກອນກຳໄລ ແມ່ນ ໃຫ້ນັບແຕ່ວັນມີກຳໄລເປັນຕົ້ນໄປ. ຫລັງຈາກສິ້ນສຸດໄລຍະຍົກເວັ້ນອາກອນກຳໄລ ດັ່ງທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນແລ້ວ ກິດຈະການດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງໄດ້ເສຍພັນທະອາກອນກຳໄລຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍສ່ວຍສາອາກອນ.

ກິດຈະການສໍາປະທານໃນການຂຸດຄົ້ນບໍ່ແຮ່, ພະລັງງານໄຟຟ້າ ແລະ ກິດຈະການ ປູກໄມ້ໃຫ້ປະຕິບັດ ຕາມກົດໝາຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ມາດຕາ 52. ນະໂຍບາຍດ້ານພາສີ, ອາກອນອື່ນ

ຜູ້ລົງທຶນ ນອກຈາກ ໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍດ້ານອາກອນກໍາໄລແລ້ວ ຍັງຈະໄດ້ຮັບນະໂຍ ບາຍດ້ານພາສີ, ອາກອນອື່ນ ດັ່ງນີ້:

1. ໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນອາກອນກໍາໄລໃນປີການບັນຊີປິດໄປ ສໍາລັບ ການນໍາ ເອົາເງິນກໍາໄລສຸດທິ ທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການດໍາເນີນທຸລະກິດຂອງຕົນໄປລົງທຶນ ເພື່ອຂະຫຍາຍກິດຈະການ;
2. ໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນພາສີນໍາເຂົ້າວັດຖຸດິບ, ອຸປະກອນ ແລະ ພາຫະນະ ຮັບ ໃຊ້ການຜະລິດໂດຍກົງ, ສໍາລັບການຍົກເວັ້ນອາກອນນໍາເຂົ້າ ສິ່ງດັ່ງກ່າວທີ່ມີ ລັກສະນະສິ່ງເສີມນັ້ນ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມລະບຽບການສະເພາະ;
3. ໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນພາສີຂາອອກ ສໍາລັບຜະລິດຕະພັນທົ່ວໄປ ເພື່ອສິ່ງອອກ. ສ່ວນການສິ່ງອອກ ຊັບພະຍາກອນທໍາມະຊາດ, ຜະລິດຕະພັນຈາກຊັບພະ ຍາກອນທໍາມະຊາດ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມລະບຽບກົດໝາຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ; ສໍາລັບການນໍາເຂົ້ານໍ້າມັນເຊື້ອໄຟທຸກປະເພດ ແມ່ນ ບໍ່ໄດ້ຮັບການ ຍົກເວັ້ນ ດ້ານພາສີ-ອາກອນ;
4. ຜູ້ລົງທຶນ ສາມາດຍົກເງິນຂາດທຶນປະຈໍາປີ ໄປຫັກອອກໃນປິດໄປ ຫາກມີ ການຂາດທຶນປະຈໍາປີ ຊຶ່ງເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນໄດ້ກວດກາຢັ້ງຢືນແລ້ວ ພາຍໃນກໍານົດເວລາສາມປີ. ເມື່ອໝົດກໍານົດແລ້ວ ເງິນຂາດທຶນທີ່ຍັງເຫຼືອ ຈະບໍ່ອະນຸຍາດ ໃຫ້ຫັກອອກຈາກກໍາໄລຕໍ່ໄປອີກ. ສໍາລັບເຂດເສດຖະກິດພິ ເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ແມ່ນໃຫ້ປະຕິບັດຕາມດໍາລັດວ່າດ້ວຍ ການສ້າງຕັ້ງ ແລະ ເຄື່ອນໄຫວ ຂອງແຕ່ລະເຂດ.

ມາດຕາ 53. ນະໂຍບາຍການເຂົ້າເຖິງແຫລ່ງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ສາມາດເຂົ້າເຖິງແຫລ່ງທຶນ ດ້ວຍການກູ້ຢືມເງິນ ນໍາທະນາຄານທຸລະກິດ ແລະ ສະຖາບັນການເງິນອື່ນ ຢູ່ ສປປ ລາວ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ຕາມ ລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 54. ນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມສະເພາະ

ນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມສະເພາະ ມີດັ່ງນີ້:

1. ການລົງທຶນສ້າງໂຮງໝໍ, ໂຮງຮຽນອະນຸບານ, ໂຮງຮຽນສາມັນສຶກສາ, ໂຮງຮຽນວິຊາຊີບ, ວິທະຍາໄລ, ມະຫາວິທະຍາໄລ, ສູນຄົ້ນຄວ້າ-ວິໄຈ, ບາງກິດຈະການ ແລະ ສາທາລະນຸປະໂພກ ຈະໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍ ຍົກເວັ້ນການເກັບຄ່າເຊົ່າ ຫລື ສໍາປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ດັ່ງນີ້:
 - ເຂດ 1: ໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນຄ່າເຊົ່າ ຫລື ສໍາປະທານ 15 ປີ;
 - ເຂດ 2: ໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນຄ່າເຊົ່າ ຫລື ສໍາປະທານ 10 ປີ;
 - ເຂດ 3: ໄດ້ຮັບການຍົກເວັ້ນຄ່າເຊົ່າ ຫລື ສໍາປະທານ 3 ປີ.
2. ການລົງທຶນສ້າງໂຮງໝໍ, ໂຮງຮຽນອະນຸບານ, ໂຮງຮຽນສາມັນສຶກສາ, ໂຮງຮຽນວິຊາຊີບ, ວິທະຍາໄລ, ມະຫາວິທະຍາໄລ, ສູນຄົ້ນຄວ້າ-ວິໄຈ ແລະ ກິດຈະການສາທາລະນຸປະໂພກຕ່າງໆ ຈະໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍຍົກເວັ້ນອາກອນກໍາໄລເພີ່ມ 5 ປີ ຈາກການສິ່ງເສີມ ທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ມາດຕາ 51 ຂອງກົດໝາຍສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 55. ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດກ່ຽວກັບນະໂຍບາຍດ້ານພາສີ ແລະ ອາກອນ

ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດກ່ຽວກັບນະໂຍບາຍດ້ານພາສີ ແລະ ອາກອນ ມີດັ່ງນີ້:

1. ຂະແໜງການການເງິນ ເປັນຜູ້ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ ການໃຫ້ນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມດ້ານພາສີ-ອາກອນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ຫລື ໃບທະບຽນສໍາປະທານ;
2. ສໍາລັບການຍົກເວັ້ນພາສີນໍາເຂົ້າ ວັດຖຸດິບ, ອຸປະກອນ ແລະ ພາຫະນະຮັບໃຊ້ການຜະລິດໂດຍກົງ ໃຫ້ຂະແໜງການການເງິນ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຕົວຈິງ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍສະບັບນີ້.

ໝວດທີ 2
ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນດ້ວຍນະໂຍບາຍດ້ານອື່ນໆ

ມາດຕາ 56. ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນດ້ວຍນະໂຍບາຍດ້ານອື່ນໆ

ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນດ້ວຍນະໂຍບາຍດ້ານອື່ນໆ ມີດັ່ງນີ້:

- ການສົ່ງເສີມດ້ານຂໍ້ມູນຂ່າວສານ;
- ການສົ່ງເສີມດ້ວຍສິດນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ.

ມາດຕາ 57. ການສົ່ງເສີມດ້ານຂໍ້ມູນຂ່າວສານ

ເພື່ອຮັບປະກັນໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນໄດ້ຮັບຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ຢ່າງຄົບຖ້ວນ, ເອກະພາບ, ວ່ອງໄວ, ຫັນການ ແລະ ສາມາດຕັດສິນໃຈລົງທຶນໄດ້ນັ້ນ ຕ້ອງສ້າງຂໍ້ມູນຂ່າວສານການລົງທຶນ ຢູ່ໃນຫ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ສູນຂໍ້ມູນຂ່າວສານການລົງທຶນ ເປັນຜູ້ເກັບກຳ ແລະ ສັງລວມບັນດາຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ເພື່ອສ້າງເຄືອຂ່າຍ, ສະໜອງ ແລະ ແລກປ່ຽນຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ເປັນຕົ້ນ ການໂຄສະນາຜ່ານລະບົບເວັບໄຊ, ປຶ້ມຄູ່ມື, ວາລະສານ, ແຜນພັບໂຄສະນາ ແລະ ອື່ນໆ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ໃຫ້ຜູ້ທີ່ມີຄວາມສົນໃຈ, ສະຖານທູດ, ກົງສູນລາວ ຫລື ຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າທາງດ້ານການຄ້າລາວ ປະຈຳຢູ່ຕ່າງປະເທດ ເພື່ອສະໜອງໃຫ້ຜູ້ທີ່ຕ້ອງການມາລົງທຶນ.

ມາດຕາ 58. ການສົ່ງເສີມດ້ວຍສິດນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ

ຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ທີ່ມາລົງທຶນໃນໂຄງການທີ່ມີທຶນຈົດທະບຽນແຕ່ ຫ້າແສນ ໂດລາສະຫະລັດຂຶ້ນໄປ ມີສິດນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ ຈາດລັດ ທີ່ໄດ້ມີການກຳນົດຈັດສັນ ຕາມກຳນົດເວລາຂອງການລົງທຶນ ເພື່ອປຸກສ້າງສິ່ງຕ່າງໆ ເປັນທີ່ຢູ່ອາໄສ ຫລື ສະຖານທີ່ດຳນິນທຸລະກິດດ້ວຍການຕົກລົງຂອງອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ຕາມລະບຽບການ.

ລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ກຳນົດລະບຽບການ, ກົນໄກການແບ່ງຂັ້ນຄຸ້ມຄອງ ກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມດ້ວຍສິດ ນໍາໃຊ້ທີ່ດິນຂອງຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ.

ມາດຕາ 59. ການເປີດກວ້າງນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມ

ນອກຈາກນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນໝວດທີ 1 ແລະ ໝວດທີ 2 ຂອງພາກທີ IV ແລ້ວ ຖ້າເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນຕ້ອງມີນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມຕື່ມ ຕໍ່ບາງຂະແໜງ

ການ, ເຂດລົງທຶນ, ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ໃດໜຶ່ງນັ້ນ ລັດຖະບານ ມີສິດນຳສະເໜີຕໍ່ກອງປະຊຸມສະພາແຫ່ງຊາດ ຫລື ຄະນະປະຈຳສະພາແຫ່ງຊາດ ໃນເວລາທີ່ສະພາແຫ່ງຊາດ ບໍ່ເປີດກອງປະຊຸມ ເພື່ອພິຈາລະນາ ແລະ ຕົກລົງ.

ໝວດທີ 3 ການປົກປ້ອງການລົງທຶນ

ມາດຕາ 60. ການປົກປ້ອງການລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນ ລ້ວນແຕ່ໄດ້ຮັບສິດສະເໝີພາບໃນການລົງທຶນ, ໄດ້ຮັບການປົກປ້ອງສິດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດ ຂອງຕົນ ພາຍໃຕ້ລະບຽບກົດໝາຍຂອງ ສປປ ລາວ ແລະ ສິນທິສັນຍາ ສາກົນ ທີ່ ສປປ ລາວ ເປັນພາຄີ.

ມາດຕາ 61. ຮູບການປົກປ້ອງການລົງທຶນ

ລັດ ຮັບຮູ້ ແລະ ປົກປ້ອງການລົງທຶນຂອງຜູ້ລົງທຶນຢ່າງເຕັມສ່ວນ ໂດຍບໍ່ເກັບເກນ, ຍຶດ ແລະ ໂອນມາເປັນຂອງລັດ ດ້ວຍວິທີການທາງດ້ານບໍລິຫານ.

ໃນກໍລະນີທີ່ລັດຖະບານ ມີຄວາມຈຳເປັນນຳໃຊ້ ເພື່ອສາທາລະນະປະໂຫຍດ ຜູ້ລົງທຶນຈະໄດ້ຮັບຄ່າທົດແທນຄືນ ຕາມມູນຄ່າຕົວຈິງ ຕາມລາຄາຕະຫຼາດ ໃນເວລາມອບໂອນ ແລະ ດ້ວຍວິທີການຊຳລະ ທີ່ຕົກລົງກັນ.

ມາດຕາ 62. ການປົກປ້ອງຊັບສິນທາງປັນຍາ

ລັດ ຮັບຮູ້ ແລະ ປົກປ້ອງຊັບສິນທາງປັນຍາຂອງຜູ້ລົງທຶນ ທີ່ຈົດທະບຽນຢ່າງຖືກຕ້ອງ ຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ຊັບສິນທາງປັນຍາ ຂອງ ສປປ ລາວ ຫລື ສິນທິສັນຍາສາກົນ ທີ່ ສປປ ລາວ ເປັນພາຄີ.

ພາກທີ V
ສິດ ແລະ ພັນທະຂອງຜູ້ລົງທຶນ

ມາດຕາ 63. ສິດຂອງຜູ້ລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນ ມີສິດຕິນິດຕໍ່ ດັ່ງນີ້:

1. ສິດເປັນເຈົ້າ ໃນການລົງທຶນ;
2. ສິດໃນການຄຸ້ມຄອງ-ບໍລິຫານ ກິດຈະການການລົງທຶນຂອງຕົນ;
3. ສິດໃນການວ່າຈ້າງແຮງງານ;
4. ສິດໃນການຢູ່ອາໄສ ສໍາລັບຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ;
5. ສິດຂອງຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ໃນການສົ່ງທຶນ, ຊັບສິນ ແລະ ລາຍຮັບອອກໄປຕ່າງປະເທດ.

ມາດຕາ 64. ສິດເປັນເຈົ້າ ໃນການລົງທຶນ

ສິດເປັນເຈົ້າ ໃນການລົງທຶນ ມີດັ່ງນີ້:

1. ລົງທຶນໃນທຸກຂະແໜງການ ແລະ ທຸກເຂດລົງທຶນ ທີ່ບໍ່ຫວງຫ້າມ ຕາມກົດໝາຍຂອງ ສປປ ລາວ;
2. ລົງທຶນຕາມປະເພດ, ຮູບການ ແລະ ຮູບແບບວິສາຫະກິດ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ;
3. ຂໍສໍາປະທານໂຄງການຈາກລັດຖະບານ ຫລື ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ຕາມແຕ່ກໍລະນີ ເພື່ອພັດທະນາໂຄງການໃດໜຶ່ງ;
4. ຂໍສໍາປະທານສ້າງຕັ້ງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະຈາກລັດຖະບານ;
5. ສ້າງຕັ້ງຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າ ຫລື ສາຂາ ຂອງຕົນ ຢູ່ ສປປ ລາວ;
6. ຂໍປ່ຽນວັດຖຸປະສົງ ຫລື ກິດຈະການລົງທຶນ ໃນກໍລະນີທີ່ ການດໍາເນີນທຸລະກິດຂອງຕົນຫາກບໍ່ມີປະສິດທິຜົນ ເນື່ອງມາຈາກການປ່ຽນແປງດ້ານນະໂຍບາຍ ຫລື ລະບຽບກົດໝາຍຂອງລັດ;
7. ເປັນເຈົ້າກຳມະສິດຕໍ່ຊັບສິນຂອງຕົນ;
8. ໄດ້ຮັບການປົກປ້ອງດ້ານຕ່າງໆ ຈາກລັດ, ສິດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອັນຊອບທຳ ທີ່ໄດ້ມາຈາກການລົງທຶນຂອງຕົນ;

9. ໄດ້ຮັບການອໍານວຍຄວາມສະດວກຈາກລັດໃນດ້ານຕ່າງໆ ໃນການລົງທຶນຂອງຕົນ;
10. ໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດຈາກການເຊົ່າ ຫລື ການສໍາປະທານເຊັ່ນ: ສິດໃຊ້, ເປັນຫລັກຊັບຄ້າປະກັນນໍາບຸກຄົນອື່ນ ຫລື ສະຖາບັນການເງິນ ຫລື ໃຫ້ຮ່ວມທຶນ, ໃຫ້ເຊົ່າ, ຊື້-ຂາຍສິດໃຊ້ທີ່ດິນ, ໃຫ້ສືບທອດສັນຍາເຊົ່າທີ່ດິນຕາມອາຍຸຂອງສັນຍາ ແລະ ອື່ນໆ ຕາມກົດໝາຍ;
11. ສໍາລັບຜູ້ເຊົ່າ ຫລື ສໍາປະທານທີ່ດິນ ມີສິດນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ ຕາມອາຍຸເຊົ່າ ຫລື ສໍາປະທານ, ເປັນເຈົ້າກໍາມະສິດກ່ຽວກັບ ຕົກ, ອາຄານ ຫລື ສິ່ງບຸກສ້າງ ໃນທີ່ດິນດັ່ງກ່າວ ເປັນຕົ້ນມີສິດໂອນໃຫ້ຄົນພາຍໃນ ຫລື ຕ່າງປະເທດໄດ້;
12. ເປີດບັນຊີເປັນເງິນກີບ ຫລື ເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ຢູ່ທະນາຄານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ສປປ ລາວ;
13. ຮ້ອງທຸກຕໍ່ອົງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃນກໍລະນີທີ່ ເັນວ່າຕົນຖືກອັບປະໂຫຍດ ໃນການລົງທຶນ;
14. ໄດ້ຮັບສິດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ;

ມາດຕາ 65. ສິດໃນການຄຸ້ມຄອງ-ບໍລິຫານ ກິດຈະການການລົງທຶນຂອງຕົນ

ສິດໃນການຄຸ້ມຄອງ-ບໍລິຫານ ກິດຈະການການລົງທຶນຂອງຕົນ ມີດັ່ງນີ້:

1. ວາງແຜນການໃນການລົງທຶນຂອງຕົນ;
2. ຈັດຫາ ແລະ ນໍາໃຊ້ວັດຖຸ, ອຸປະກອນ, ພາຫະນະ, ກົນຈັກ ແລະ ເຕັກໂນໂລຢີຕ່າງໆເຂົ້າໃນການລົງທຶນຂອງຕົນ;
3. ເຂົ້າເຖິງຕະຫລາດພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ;
4. ຄຸ້ມຄອງແຮງງານໃຫ້ມີຄວາມປອດໄພ ແລະ ມີຄວາມສະດວກ ໃນການເຄື່ອນໄຫວທຸລະກິດຂອງຕົນ;
5. ດໍາເນີນການກອງປະຊຸມ ເພື່ອປຶກສາຫາລື ກ່ຽວກັບການລົງທຶນຂອງຕົນ;
6. ມອບ-ໂອນ, ຖອນທຶນ ຫລື ເພີ່ມທຶນຂອງວິສາຫະກິດ ແລະ ມອບໝາຍໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນອື່ນດໍາເນີນທຸລະກິດແທນເປັນການຊົ່ວຄາວ;
7. ສະເໜີຕໍ່ອົງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອພິຈາລະນາກ່ຽວກັບ ການໂຈະ, ຍຸບເລີກ ຫລື ຫັນວິສາຫະກິດຂອງຕົນ ໄປສູ່ຮູບແບບວິສາຫະກິດອື່ນ;
8. ປະຕິບັດສິດອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 66. ສິດໃນການວ່າຈ້າງແຮງງານ

ສິດໃນການວ່າຈ້າງແຮງງານ ມີ ດັ່ງນີ້:

1. ເຊັນສັນຍາວ່າຈ້າງແຮງງານກັບ ນັກວິຊາການ, ຜູ້ຊ່ວຍຊານ ເພື່ອເຂົ້າມາເຮັດວຽກໃນວິສາຫະກິດຂອງຕົນ. ໃນກໍລະນີກິດຈະການລົງທຶນ ຫາກມີຄວາມຈໍາເປັນນໍາເຂົ້າຜູ້ອອກແຮງງານດ້ານຮ່າງກາຍ ແລະ ມັນສະໝອງເກີນອັດຕາທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ແຮງງານ ຜູ້ລົງທຶນມີສິດນໍາສະເໜີຕໍ່ລັດຖະບານ ເພື່ອພິຈາລະນາ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ;
2. ສັບຊ້ອນ, ຈັດວາງຜູ້ອອກແຮງງານ ເຂົ້າໃນຕໍາແໜ່ງງານຕ່າງໆ ຕາມຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການຂອງວິສາຫະກິດຕົນ;
3. ປະຕິບັດນະໂຍບາຍ ຫລື ມາດຕະການ ຕໍ່ຜູ້ອອກແຮງງານ ຢ່າງສະເໝີພາບ;
4. ປະຕິບັດສິດອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ແຮງງານ ແລະ ລະບຽບກົດໝາຍອື່ນ.

ມາດຕາ 67. ສິດໃນການຢູ່ອາໄສ ສໍາລັບຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ

ຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ພ້ອມດ້ວຍສະມາຊິກຄອບຄົວ ມີສິດອາໄສຢູ່ດິນແດນ ສປປ ລາວ ຕາມໄລຍະເວລາຂອງການລົງທຶນ. ນັກວິຊາການ, ຜູ້ຊ່ວຍຊານຕ່າງປະເທດ ມີສິດອາໄສຢູ່ດິນແດນຂອງ ສປປ ລາວ ຕາມສັນຍາວ່າຈ້າງແຮງງານ.

ຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ພ້ອມດ້ວຍສະມາຊິກຄອບຄົວ, ນັກວິຊາການ, ຜູ້ຊ່ວຍຊານຕ່າງປະເທດ ໄດ້ຮັບຄວາມສະດວກໃນການເຂົ້າ-ອອກ ສປປ ລາວ ລວມທັງ ການຂີ່ວີຊາເຂົ້າ - ອອກຫລາຍເທື່ອ ຊຶ່ງແຕ່ລະຄັ້ງ ບໍ່ໃຫ້ເກີນ ຫ້າ ປີ.

ມາດຕາ 68. ສິດຂອງຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ໃນການສົ່ງທຶນ, ຊັບສິນ ແລະ ລາຍຮັບອອກໄປຕ່າງປະເທດ

ຜູ້ລົງທຶນຕ່າງປະເທດ ມີສິດສົ່ງທຶນ, ຊັບສິນ ແລະ ລາຍຮັບຂອງຕົນ ເປັນຕົ້ນ ກໍາໄລຈາກການລົງທຶນ, ເງິນ ແລະ ຊັບສິນຕ່າງໆ ທີ່ເປັນກໍາມະສິດສ່ວນຕົວ ຫລື ຂອງວິສາຫະກິດອອກໄປຕ່າງປະເທດ ໂດຍຜ່ານທະນາຄານທີ່ຕັ້ງຢູ່ ສປປ ລາວ ແລະ ອົງການຈັດຕັ້ງລັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພາຍຫລັງທີ່ໄດ້ປະຕິບັດພັນທະດ້ານພາສີ-ອາກອນ ແລະ ຄ່າທໍານຽມໃຫ້ລັດຢ່າງຄົບຖ້ວນຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍຂອງ ສປປ ລາວ.

ມາດຕາ 69. ພັນທະຂອງຜູ້ລົງທຶນ

ຜູ້ລົງທຶນ ມີພັນທະຕົ້ນຕໍດັ່ງນີ້:

1. ຖືບັນຊີຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການບັນຊີຂອງລາວ ໃນກໍລະນີທີ່ຈໍາເປັນ ກໍສາມາດນໍາໃຊ້ລະບົບບັນຊີອື່ນ ທີ່ສາກົນຮັບຮູ້ ແຕ່ຕ້ອງໄດ້ຮັບການເຫັນດີຈາກຂະແໜງການການເງິນຂອງ ສປປ ລາວ;
2. ເສຍພາສີ, ອາກອນ, ຄ່າທໍານຽມ ແລະ ຄ່າບໍລິການ ຢ່າງຄົບຖ້ວນ ແລະ ທັນເວລາ;
3. ປະຕິບັດລະບອບ ປະກັນໄພ ແລະ ປະກັນສັງຄົມ ຕໍ່ຜູ້ອອກແຮງງານໃນວິສາຫະກິດຂອງຕົນ ຕາມລະບຽບກົດໝາຍ, ສິ່ງເສີມການນໍາໃຊ້ແຮງງານລາວ, ເອົາໃຈໃສ່ໃນການພັດທະນາສີມີແຮງງານ, ຍົກລະດັບວິຊາສະເພາະ ແລະ ຖ່າຍທອດເຕັກໂນໂລຢີໃຫ້ແກ່ຜູ້ອອກແຮງງານລາວ;
4. ອໍານວຍຄວາມສະດວກໃຫ້ແກ່ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງອົງການຈັດຕັ້ງມະຫາຊົນໃນວິສາຫະກິດຂອງຕົນ ໂດຍສະເພາະແມ່ນອົງການການຈັດຕັ້ງກໍາມະບານ;
5. ປະສານງານກັບອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ໃນການເຄື່ອນໄຫວວຽກງານທຸລະກິດ, ທິດແທນຄ່າເສຍຫາຍທີ່ທຸລະກິດຂອງຕົນໄດ້ກໍ່ຂຶ້ນ, ປະກອບສ່ວນ ແກ້ໄຂຄວາມທຸກຍາກຂອງປະຊາຊົນ ແລະ ພັດທະນາທ້ອງຖິ່ນ ໃນເຂດໂຄງການຂອງຕົນ;
6. ປະຕິບັດພັນທະອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 70. ພັນທະໃນການປົກປັກຮັກສາສິ່ງແວດລ້ອມ

ຜູ້ລົງທຶນ ມີພັນທະໃນການ ປົກປັກຮັກສາ, ພັດທະນາສິ່ງແວດລ້ອມ, ຮັບປະກັນບໍ່ໃຫ້ການດໍາເນີນທຸລະກິດ ມີຜົນກະທົບຢ່າງຫລວງຫລາຍຕໍ່ສາທາລະນະຊົນ, ຄວາມປອດໄພ, ຄວາມເປັນລະບຽບຮຽບຮ້ອຍຂອງສັງຄົມ ຫລື ສຸຂະພາບຂອງຜູ້ອອກແຮງງານ. ໃນກໍລະນີທີ່ເກີດບັນຫາດ້ານສິ່ງແວດລ້ອມ ຜູ້ລົງທຶນ ມີພັນທະປະຕິບັດມາດຕະການທີ່ຈໍາເປັນ ເພື່ອແກ້ໄຂສະພາບດັ່ງກ່າວ ຢ່າງທັນການຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ພາກທີ VI
ຂໍ້ຫ້າມ

ມາດຕາ 71. ຂໍ້ຫ້າມທົ່ວໄປ

ຫ້າມບຸກຄົນ ແລະ ການຈັດຕັ້ງ ມີການກະທຳດັ່ງນີ້:

1. ອະນຸມັດ, ດຳເນີນທຸລະກິດທີ່ຫວງຫ້າມ ຫລື ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມລະບຽບກົດໝາຍ;
2. ຂັດຂວາງການລົງເສີມການລົງທຶນ ຢູ່ ສປປ ລາວ ໃນທຸກຮູບການ;
3. ມີການກະທຳອື່ນທີ່ເປັນຂໍ້ຫ້າມ ຊຶ່ງໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 72. ຂໍ້ຫ້າມສຳລັບພະນັກງານ

ຫ້າມພະນັກງານ ມີການກະທຳດັ່ງນີ້:

1. ສວຍໃຊ້ອຳນາດ, ໜ້າທີ່, ຕຳແໜ່ງ ເພື່ອຫາຜົນປະໂຫຍດສ່ວນຕົວ;
2. ຮັບສິນບິນຈາກຜູ້ລົງທຶນ ຫລື ຜູ້ທີ່ຫວັງຜົນປະໂຫຍດຈາກການລົງທຶນ;
3. ເປີດເຜີຍເອກະສານລັບຂອງຊາດ, ຂອງລັດຖະການ ແລະ ຂອງຜູ້ລົງທຶນ;
4. ແກ່ຍາວເວລາໃນການພິຈາລະນາ ເອກະສານຕ່າງໆ ໂດຍບໍ່ມີເຫດຜົນ ຫລື ກົດໜ່ວງເອກະສານດັ່ງກ່າວ ຂອງຜູ້ລົງທຶນ;
5. ມີການກະທຳອື່ນທີ່ເປັນຂໍ້ຫ້າມ ຊຶ່ງໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 73. ຂໍ້ຫ້າມສຳລັບຜູ້ລົງທຶນ

ຫ້າມຜູ້ລົງທຶນມີການກະທຳ ດັ່ງນີ້:

1. ໃຫ້ສິນບິນແກ່ເຈົ້າໜ້າທີ່ ແລະ ພະນັກງານ ຮັບຜິດຊອບວຽກງານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
2. ຫລົບຫລີກການປະຕິບັດພັນທະ, ເຊື່ອງອຳລາຍໄດ້, ຜົນກຳໄລ ລວມທັງຕົວເລກການເສຍພາສີ-ອາກອນ;
3. ໃສ່ຮ້າຍປ້າຍສີ ຫລື ໂຄສະນາທັບຖິມການຈັດຕັ້ງ ແລະ ພະນັກງານຂອງລັດ;
4. ມີການກະທຳອື່ນທີ່ເປັນຂໍ້ຫ້າມ ຊຶ່ງໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ພາກທີ VII

ການໂຈະ, ປ່ຽນແປງ, ຍົກເລີກ ແລະ ສິ້ນສຸດການລົງທຶນ

ມາດຕາ 74. ການໂຈະການລົງທຶນ

ການລົງທຶນ ຈະຖືກໂຈະ ໂດຍອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນ:

- ຕາມການສະເໜີຂອງຜູ້ລົງທຶນ ໃນກໍລະນີທີ່ປະສົບບັນຫາດ້ານທຸລະກິດ;
- ຕາມການສະເໜີຂອງ ຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຫລື ຕາມຄໍາເຫັນຂອງອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນ ໃນກໍລະນີ ທີ່ທຸລະກິດມີຜົນກະທົບຢ່າງຮ້າຍແຮງ ຕໍ່ສະພາບແວດລ້ອມ, ເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ ຫລື ດໍາເນີນທຸລະກິດບໍ່ສອດຄ່ອງກັບລະບຽບກົດໝາຍ.

ການໂຈະການລົງທຶນ ຕ້ອງມີກຳນົດເວລາອັນແນ່ນອນ ເພື່ອຊອກຫາວິທີແກ້ໄຂ ຫລື ປັບປຸງໃຫ້ຄືນສູ່ສະພາບປົກກະຕິ. ໃນກໍລະນີ ທີ່ບໍ່ສາມາດແກ້ໄຂໄດ້ ກິດຈະການນັ້ນ ກໍຈະຖືກຍຸບເລີກ ຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ວິສາຫະກິດ.

ມາດຕາ 75. ການປ່ຽນແປງການລົງທຶນ

ການລົງທຶນ ຈະຖືກປ່ຽນແປງດ້ວຍວິທີການຕ່າງໆ ເຊັ່ນ: ການປ່ຽນວັດຖຸປະສົງໃນການດໍາເນີນກິດຈະການ, ຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ຜູ້ຕາງໜ້າທາງດ້ານກົດໝາຍ, ທຶນຈົດທະບຽນ ຕາມການສະເໜີຂອງຜູ້ລົງທຶນ ໂດຍແມ່ນອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນນັ້ນ ເປັນຜູ້ພິຈາລະນາ.

ມາດຕາ 76. ການຍົກເລີກການລົງທຶນ

ການລົງທຶນ ຈະຖືກຍົກເລີກ ໂດຍອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນ:

- ຕາມການສະເໜີຂອງຄູ່ສັນຍາ;
- ຕາມການສະເໜີຂອງຄູ່ສັນຍາຝ່າຍໃດຝ່າຍໜຶ່ງ ໃນກໍລະນີ ທີ່ມີການລະເມີດຂໍ້ຜູກພັນຂອງອີກຝ່າຍໃດຝ່າຍໜຶ່ງ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນສັນຍາ ຫລື ລະບຽບກົດໝາຍ;
- ເມື່ອມີການຖອນໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ຫລື ໃບທະບຽນສໍາປະທານ.

ຂັ້ນຕອນການພິຈາລະນາການຍົກເລີກການລົງທຶນ ມີດັ່ງນີ້:

1. ອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນ ຈະເປັນຜູ້ອອກແຈ້ງການເຕືອນຜູ້ລົງທຶນ ໃນກໍລະນີທີ່ເຫັນວ່າ ມີການດໍາເນີນທຸລະກິດຂັດກັບສັນຍາສໍາປະທານ, ລະບຽບກົດ

ໝາຍ, ມີຜົນກະທົບຢ່າງຮ້າຍແຮງຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມ ເພື່ອໃຫ້ແກ້ໄຂ ແລະ ປັບປຸງພາຍໃນກຳນົດເວລາ ເກົ້າສິບວັນ ນັບແຕ່ວັນອອກແຈ້ງການເປັນຕົ້ນໄປ ພ້ອມທັງເຮັດບົດບັນທຶກກັບຜູ້ລົງທຶນ;

2. ຖ້າຫາກຜູ້ລົງທຶນບໍ່ໄດ້ແກ້ໄຂ ແລະ ປັບປຸງພາຍໃນກຳນົດເວລາດັ່ງກ່າວແລ້ວ ອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນກໍຈະແຈ້ງການເຕືອນເປັນຄັ້ງທີສອງ ເພື່ອໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນຕ້ອງແກ້ໄຂ ແລະ ປັບປຸງພາຍໃນກຳນົດເວລາ ທຶກສິບວັນ;
3. ຫຼັງຈາກນັ້ນ ຖ້າຫາກຜູ້ລົງທຶນ ຍັງບໍ່ປະຕິບັດພາຍໃນກຳນົດເວລາດັ່ງກ່າວ ອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນ ຈຶ່ງອອກແຈ້ງການຍົກເລີກການດຳເນີນກິດຈະການຂອງຜູ້ລົງທຶນ ແລະ ແຈ້ງໃຫ້ສື່ມວນຊົນ ເພື່ອອອກຂ່າວ ພ້ອມທັງ ນຳໃຊ້ມາດຕະການທີ່ຈຳເປັນຕໍ່ຜູ້ລົງທຶນຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 77. ການສິ້ນສຸດການລົງທຶນ

ການລົງທຶນ ຈະສິ້ນສຸດລົງໃນກໍລະນີ ດັ່ງນີ້:

1. ໝົດອາຍຸການລົງທຶນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນໃບທະບຽນສຳປະທານ ຫຼື ໂຄງການລົງທຶນໄດ້ປະຕິບັດສຳເລັດແລ້ວ;
2. ມີການຖອນ ຫຼື ຍົກເລີກໃບທະບຽນສຳປະທານ ຫຼື ໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ;
3. ມີການຄວບເຂົ້າກັນ ຫຼື ແຍກຕົວອອກຈາກກັນ ຂອງກິດຈະການລົງທຶນ ເພື່ອສ້າງເປັນນິຕິບຸກຄົນອື່ນ;
4. ຍຸບເລີກ ຕາມການສະເໜີຂອງຜູ້ລົງທຶນ ຫຼື ຄູ່ສັນຍາ ໂດຍມີການຢັ້ງຢືນຂອງຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
5. ຍົກເລີກຕາມຄຳຕັດສິນຂອງສານ ຫຼື ລີ້ມລະລາຍ.

ພາກທີ VIII ການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງ

ມາດຕາ 78. ຮູບການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງ

ການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ດຳເນີນດ້ວຍຮູບການດັ່ງນີ້:

1. ການແກ້ໄຂດ້ວຍການປະນີປະນອມກັນ;
2. ການແກ້ໄຂທາງດ້ານບໍລິຫານ;
3. ການແກ້ໄຂໂດຍຄະນະກຳມະການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງທາງດ້ານເສດຖະກິດ;
4. ການຮ້ອງຟ້ອງ.

ມາດຕາ 79. ການແກ້ໄຂດ້ວຍການປະນີປະນອມກັນ

ໃນກໍລະນີທີ່ມີຂໍ້ຂັດແຍ່ງກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ຄູ່ກໍລະນີ ຕ້ອງພະຍາຍາມແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງນັ້ນດ້ວຍການປຶກສາຫາລື ແລະ ປະນີປະນອມນຳກັນ ເພື່ອໃຫ້ຕ່າງຝ່າຍ ຕ່າງໄດ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດ.

ມາດຕາ 80. ການແກ້ໄຂທາງດ້ານບໍລິຫານ

ໃນກໍລະນີ ເກີດຂໍ້ຂັດແຍ່ງທີ່ບໍ່ສາມາດຕົກລົງກັນ ຫລື ບໍ່ສາມາດໄກ່ເກ່ຍກັນໄດ້ ຄູ່ກໍລະນີກໍມີສິດຮ້ອງຂໍໃຫ້ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ຫລື ຂະແໜງການອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ຫລື ຂະແໜງການອື່ນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພິຈາລະນາແກ້ໄຂທາງດ້ານບໍລິຫານ ຕາມພາລະບົດບາດຂອງຕົນ.

ມາດຕາ 81. ການແກ້ໄຂໂດຍຄະນະກຳມະການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງທາງດ້ານເສດຖະກິດ

ເມື່ອຄູ່ກໍລະນີ ບໍ່ສາມາດປະນີປະນອມກັນ ຫລື ບໍ່ສາມາດແກ້ໄຂທາງດ້ານບໍລິຫານໄດ້ແລ້ວ ກໍມີສິດຮ້ອງຂໍໃຫ້ຄະນະກຳມະການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງທາງດ້ານເສດຖະກິດ ພິຈາລະນາ ແກ້ໄຂຕາມລະບຽບກົດໝາຍ ບົນພື້ນຖານການຕົກລົງເທັນດີນຳກັນ.

ມາດຕາ 82. ການຮ້ອງຟ້ອງ

ເມື່ອຄູ່ກໍລະນີຝ່າຍໃດຝ່າຍໜຶ່ງ ຫາກເຫັນວ່າຕົນຍັງບໍ່ໄດ້ຮັບຄວາມຍຸຕິທໍາໃນການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງຈາກອົງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຫລື ໄດ້ຮັບຄວາມເສຍຫາຍເນື່ອງຈາກການລົງທຶນໃນກິດຈະການໃດໜຶ່ງແລ້ວ ກໍມີສິດຮ້ອງຟ້ອງຕໍ່ສານປະຊາຊົນ ເພື່ອທໍາການພິຈາລະນາຕັດສິນຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ສໍາລັບ ຂໍ້ຂັດແຍ່ງຂອງການລົງທຶນ ທີ່ໄດ້ມີສັນຍາກັບລັດ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມວິທີການແກ້ໄຂຂໍ້ຂັດແຍ່ງທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນສັນຍາ.

ພາກທີ IX

ການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ກວດກາ

ໝວດທີ 1

ການຄຸ້ມຄອງ

ມາດຕາ 83. ຫຼັກການຂອງການແບ່ງຂັ້ນຄຸ້ມຄອງ

ການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມຫຼັກການ ດັ່ງນີ້:

- ແບ່ງຄວາມຮັບຜິດຊອບໃຫ້ທ້ອງຖິ່ນຫລາຍຂຶ້ນ, ເພີ່ມຄວາມຮັບຜິດຊອບໃຫ້ສູນກາງໃນການຄຸ້ມຄອງມະຫາພາກ, ຊຸກຍູ້, ຕິດຕາມ ແລະ ກວດກາການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຂອງທ້ອງຖິ່ນ;
- ອົງການໃດ, ຂັ້ນໃດ ເປັນຜູ້ອອກໃບທະບຽນ ແມ່ນອົງການນັ້ນ ຂັ້ນນັ້ນ ເປັນຜູ້ຄຸ້ມຄອງ, ຕິດຕາມ, ກວດກາ ປະເມີນຜົນກ່ຽວກັບ ການລົງທຶນ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບ ຂະແໜງການອື່ນ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລ້ວລາຍງານໃຫ້ຂັ້ນເທິງ ຂອງຕົນຢ່າງເປັນປົກກະຕິ;
- ການລົງທຶນໃນຂະແໜງການໃດ ແມ່ນ ຂະແໜງການນັ້ນ ເປັນເຈົ້າການຄຸ້ມຄອງ ທາງດ້ານວິຊາການ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 84. ການແບ່ງຂັ້ນຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ລະຫວ່າງທ້ອງຖິ່ນ ແລະ ສູນກາງ

ທ້ອງຖິ່ນເປັນຜູ້ອອກໃບທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ເປັນຕົ້ນຕໍ, ສໍາລັບສູນກາງແມ່ນອອກໃບທະບຽນ ແລະ ຄຸ້ມຄອງບັນດາກິດຈະການທີ່ມີ ລັກສະນະຍຸດທະສາດ ເປັນຕົ້ນ ກິດຈະການທີ່ພົວພັນເຖິງຫລາຍຂະແໜງການ ຫລື ຫລາຍທ້ອງຖິ່ນ, ກິດຈະການທີ່ນໍາໃຊ້ເຕັກໂນໂລຢີສູງ, ສະຖາບັນການເງິນ, ການປະກັນໄພ, ໂທລະຄົມມະນາຄົມ, ການບິນ, ສິດຂອງລັດ, ພະລັງງານ, ແຮ່ທາດ, ນໍ້າມັນດິບ, ອາຍແກັສ ແລະ ອື່ນໆ ຕາມການກໍານົດຂອງລັດຖະບານ ໂດຍມີການສົມທົບລະຫວ່າງ ອົງການທີ່ອອກໃບທະບຽນ ກັບຂະແໜງການອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ.

ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ມີໜ້າທີ່ເຂົ້າຮ່ວມ ຕາມພາລະບົດບາດຂອງຕົນ ໃນການຄຸ້ມຄອງກິດຈະການລົງທຶນ ທີ່ສູນກາງອອກໃບທະບຽນ ຊຶ່ງຕັ້ງຢູ່ທ້ອງຖິ່ນຂອງຕົນ.

ການແບ່ງຂັ້ນຄຸ້ມຄອງ ທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ສະເພາະໃນກົດໝາຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແລ້ວ ໃຫ້ປະຕິບັດຕາມກົດໝາຍດັ່ງກ່າວ.

**ໝວດທີ 2
ອົງການຄຸ້ມຄອງ**

ມາດຕາ 85. ອົງການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ

ລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ຄຸ້ມຄອງຢ່າງລວມສູນ ແລະ ເປັນເອກະພາບໃນຂອບເຂດທີ່ວ່າປະເທດໂດຍມອບໃຫ້ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ຂະແໜງການອຸດສາຫະກໍາ ແລະ ການຄ້າ ເປັນເຈົ້າການຄຸ້ມຄອງ ໂດຍປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນ ແລະ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕາມພາລະບົດບາດຂອງຕົນ.

ອົງການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ປະກອບດ້ວຍ:

1. ຂະແໜງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ;
2. ຂະແໜງການອຸດສາຫະກໍາ ແລະ ການຄ້າ;
3. ເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ.

ມາດຕາ 86. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ

ໃນການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ກະຊວງແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ດັ່ງນີ້:

1. ຄົ້ນຄວ້າ, ສ້າງແຜນຍຸດທະສາດ, ນະໂຍບາຍ, ລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ແລະ ສັງລວມໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ເພື່ອສະເໜີໃຫ້ລັດຖະບານພິຈາລະນາ;
2. ໂຄສະນາ, ເຜີຍແຜ່ ແຜນຍຸດທະສາດ, ນະໂຍບາຍ, ລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ແລະ ສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ລວມທັງ ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ເພື່ອດຶງດູດການລົງທຶນ;
3. ແນະນຳ, ຕິດຕາມ ແລະ ປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນ ແລະ ທ້ອງຖິ່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດລະບຽບກົດໝາຍ ກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ;
4. ຊຸກຍູ້, ສົ່ງເສີມ ແລະ ແກ້ໄຂບັນຫາຕ່າງໆທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນບັນດາໂຄງການ, ກິດຈະການລົງທຶນ ໃນຂອບເຂດທີ່ວ່າປະເທດ;
5. ສ້າງເງື່ອນໄຂ ແລະ ອຳນວຍຄວາມສະດວກ ໃນການດຳເນີນການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ;
6. ຄົ້ນຄວ້າພິຈາລະນາອອກ, ໂຈະ, ຖອນ ຍົກເລີກ ໃບທະບຽນ ຫລື ສັນຍາຕາມພາລະບົດບາດຂອງຕົນ ດ້ວຍການເຫັນດີຂອງລັດຖະບານ;
7. ກໍ່ສ້າງ, ບຳລຸງ, ຍົກລະດັບ ພະນັກງານກ່ຽວກັບການລົງທຶນ;
8. ພົວພັນ ແລະ ຮ່ວມມືກັບຕ່າງປະເທດ ກ່ຽວກັບວຽກງານການລົງທຶນ;
9. ສະຫລຸບ ແລະ ລາຍງານກ່ຽວກັບວຽກງານການລົງທຶນ ຕໍ່ລັດຖະບານ ຢ່າງເປັນປົກກະຕິ;
10. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 87. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ຂອງພະແນກແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ແຂວງ, ນະຄອນຫລວງ

ໃນການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ພະແນກແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ແຂວງ, ນະຄອນ ມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

1. ຜັນຂະຫຍາຍ, ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນຍຸດທະສາດ, ນະໂຍບາຍ, ລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ແລະ ສ້າງໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນໃນທ້ອງຖິ່ນຂອງຕົນ;
2. ໂຄສະນາ, ເຜີຍແຜ່ນະໂຍບາຍ, ລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວກັບການລົງທຶນ, ສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານ ລວມທັງ ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ແລະ ອໍານວຍຄວາມສະດວກໃຫ້ແກ່ ຜູ້ລົງທຶນ ຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ;
3. ແນະນຳ, ຕິດຕາມ ແລະ ປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພາຍໃນທ້ອງຖິ່ນຂອງຕົນໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ;
4. ຄົ້ນຄ້ວາພິຈາລະນາ ອອກ, ໂຈະ, ຖອນ, ຍົກເລີກ ໃບທະບຽນ ຫລື ສັນຍາຕາມພາລະບົດບາດ ຂອງຕົນ ດ້ວຍການເຫັນດີຂອງ ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ;
5. ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຕາມຂອບເຂດຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ;
6. ພົວພັນ ແລະ ຮ່ວມມືກັບຕ່າງປະເທດ ກ່ຽວກັບວຽກງານການລົງທຶນ ຕາມການມອບໝາຍຂອງຂັ້ນເທິງ;
7. ສະຫຼຸບ ແລະ ລາຍງານກ່ຽວກັບວຽກງານການລົງທຶນ ຕໍ່ ຂັ້ນເທິງ ຢ່າງເປັນປົກກະຕິ;
8. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 88. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ຂອງຫ້ອງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ເມືອງ, ເທດສະບານ

ໃນການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ຫ້ອງການແຜນການ ແລະ ການລົງທຶນ ແລະ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ເມືອງ, ເທດສະບານ ມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ດັ່ງນີ້:

1. ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແຜນການ, ແຜນງານ, ໂຄງການ, ລະບຽບກົດໝາຍ ກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ແລະ ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ໃນທ້ອງຖິ່ນຂອງຕົນ;

2. ເຜີຍແຜ່ນະໂຍບາຍ, ລະບຽບກົດໝາຍກ່ຽວກັບການລົງທຶນ, ສະໜອງຂໍ້ມູນຂ່າວສານລວມທັງ ໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ແລະ ອຳນວຍຄວາມສະດວກໃຫ້ແກ່ຜູ້ລົງທຶນ ຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ;
3. ປະສານສົມທົບກັບຂະແໜງການອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພາຍໃນເມືອງ, ເທດສະບານຂອງຂອງຕົນໃນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດລະບຽບກົດໝາຍ ກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ;
4. ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ຕາມຂອບເຂດຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ;
5. ສ້າງໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນແລ້ວ ສະເໜີຂັ້ນເທິງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ພິຈາລະນາ;
6. ເກັບກຳຂໍ້ມູນກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ລວມທັງ ກິດຈະການການລົງທຶນຕ່າງໆ ຢູ່ໃນທ້ອງຖິ່ນຂອງຕົນ;
7. ຊຸກຍູ້, ສົ່ງເສີມ ແລະ ແກ້ໄຂບັນຫາຕ່າງໆທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການລົງທຶນ ໃນຂອບເຂດຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ;
8. ສະຫລຸບ ແລະ ລາຍງານກ່ຽວກັບວຽກງານການລົງທຶນ ຕໍ່ຂັ້ນເທິງ ຢ່າງເປັນປົກກະຕິ;
9. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 89. ຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ

ຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ເປັນອົງການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຂອງຕົນ, ສ້າງຕັ້ງທ້ອງການບໍລິການການລົງທຶນປະຕູດຽວ ເພື່ອດຶງດູດ ແລະ ສົ່ງເສີມການລົງທຶນທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດເຂົ້າໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ຂອງຕົນ.

ລະບຽບການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນຂອງຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ຕ່າງຫາກ.

ມາດຕາ 90. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ

ໃນການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ຄະນະບໍລິຫານເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ແລະ ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ ມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ດັ່ງນີ້:

1. ຄົ້ນຄວ້າ ວາງນະໂຍບາຍສິ່ງເສີມການລົງທຶນ ໃນເຂດຂອງຕົນ;
2. ຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ສ້າງໂຄງການ ຫລື ກິດຈະການຮຽກການລົງທຶນ ເພື່ອມາລົງທຶນໃນເຂດຂອງຕົນ;
3. ປະຕິບັດນະໂຍບາຍ ສິ່ງເສີມການລົງທຶນ ເພື່ອດຶງດູດຜູ້ລົງທຶນທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ມາລົງທຶນໃນເຂດຂອງຕົນ;
4. ສ້າງເງື່ອນໄຂອໍານວຍຄວາມສະດວກ ໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນ ໃນການດໍາເນີນທຸລະກິດຢູ່ເຂດຂອງຕົນ;
5. ດໍາເນີນການເກັບພາສີ-ອາກອນ, ຄ່າທໍານຽມ, ຄ່າບໍລິການ, ຄ່າເຊົ່າ ແລະ ອື່ນໆ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນສັນຍາ ແລະ ລະບຽບການພາຍໃນເຂດ;
6. ຄຸ້ມຄອງ ແລະ ນໍາໃຊ້ງົບປະມານ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບສັນຍາ ແລະ ລະບຽບກົດໝາຍ;
7. ພົວພັນ, ປະສານງານກັບທຸກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ເພື່ອບໍລິຫານເຂດຂອງຕົນໃຫ້ມີປະສິດທິຜົນ ແລະ ຖືກຕ້ອງຕາມລະບຽບກົດໝາຍ;
8. ຈັດວາງລະບົບການປົກປັກຮັກສາສິ່ງອໍານວຍຄວາມສະດວກ ແລະ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງ, ຮັບປະກັນຄວາມປອດໄພ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມ ພາຍໃນເຂດ;
9. ສະຫລຸບ ແລະ ລາຍງານວຽກງານການລົງທຶນ ໃນເຂດຂອງຕົນ ຕໍ່ຂັ້ນເທິງຢ່າງເປັນປົກກະຕິ;
10. ປະຕິບັດສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ອື່ນ ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 91. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ ຂອງຂະແໜງການ ແລະ ພາກສ່ວນອື່ນ

ຂະແໜງການ ແລະ ພາກສ່ວນອື່ນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງມີສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຄຸ້ມຄອງ, ສິ່ງເສີມການລົງທຶນ ຕາມພາລະບົດບາດຂອງຕົນ.

ອົງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການຄຸ້ມຄອງ, ຕິດຕາມການລົງທຶນ ໃນກິດຈະການຕ່າງໆ, ຮັບປະກັນສິດ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອັນຊອບທໍາຂອງປະຊາຊົນ

ລາວບັນດາເຜົ່າ, ຂອງລັດ, ຂອງຜູ້ລົງທຶນ, ອຳນວຍຄວາມສະດວກດ້ານຕ່າງໆໃຫ້ແກ່ການລົງທຶນ ລວມທັງຮັບປະກັນຄວາມສະຫງົບ ແລະ ຄວາມເປັນລະບຽບຮຽບຮ້ອຍ ພາຍໃນເຂດທ້ອງຖິ່ນຂອງຕົນ ແລະ ລາຍງານການເຄື່ອນໄຫວກ່ຽວກັບການລົງທຶນ ໃຫ້ຂັ້ນເທິງ.

ໝວດທີ 3

ການກວດກາ

ມາດຕາ 92. ອົງການກວດກາການລົງທຶນ

ອົງການກວດກາການລົງທຶນ ແມ່ນ ອົງການດຽວກັນກັບອົງການຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 85 ຂອງກົດໝາຍສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 93. ເນື້ອໃນການກວດກາ

ທຸກການເຄື່ອນໄຫວຂອງບັນດາກິດຈະການການລົງທຶນ ລ້ວນແຕ່ໄດ້ຮັບການຄຸ້ມຄອງ, ຕິດຕາມ ແລະ ກວດກາ ຈາກຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຊຶ່ງມີເນື້ອໃນຕົ້ນຕໍ ດັ່ງນີ້:

1. ກວດກາການປະຕິບັດ ສັນຍາການລົງທຶນ;
2. ກວດກາການປະຕິບັດ ຂັ້ນຕອນຂອງການລົງທຶນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນບົດວິພາກເສດຖະກິດ-ເຕັກນິກ;
3. ກວດກາ ການປັບປຸງກຳນົດສິ່ງແວດລ້ອມ ຕາມການປະເມີນຜົນກະທົບຕໍ່ສິ່ງແວດລ້ອມລວມທັງ ຊັບສິນຂອງປະຊາຊົນ, ຂອງລັດ ແລະ ຜູ້ລົງທຶນ;
4. ກວດກາ ການປະຕິບັດ ລະບຽບກົດໝາຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ;
5. ກວດກາ ການປະຕິບັດມາດຕະການຄວາມປອດໄພ ຂອງແຮງງານ.

ອົງການກວດກາການລົງທຶນ ມີສິດສະເໜີມາດຕະການແກ້ໄຂຕໍ່ອົງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເພື່ອພິຈາລະນາ ໃນກໍລະນີທີ່ພົບເຫັນການລະເມີດລະບຽບກົດໝາຍ ກ່ຽວກັບການລົງທຶນ.

ມາດຕາ 94. ປະເພດການກວດກາ

ການກວດກາ ມີສອງ ປະເພດ ດັ່ງນີ້:

1. ການກວດກາພາຍໃນ ຊຶ່ງແມ່ນອົງການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ກວດກາການລົງທຶນ ທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 85 ແລະ 92 ຂອງກົດໝາຍສະບັບນີ້;

2. ການກວດກາພາຍນອກ ຊຶ່ງແມ່ນສະພາແຫ່ງຊາດ, ອົງການກວດກາລັດ, ອົງການກວດສອບແຫ່ງລັດ ໃນການກວດກາການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດວຽກງານສິ່ງເສີມ ແລະ ຄຸ້ມຄອງການລົງທຶນຕາມ ສິດ, ໜ້າທີ່ ແລະ ພາລະບົດບາດຂອງຕົນ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 95. ຮູບການການກວດກາ

ການກວດກາ ມີ ສາມຮູບການ ດັ່ງນີ້:

1. ການກວດກາຕາມລະບົບປົກກະຕິ;
2. ການກວດກາໂດຍມີການແຈ້ງໃຫ້ຮູ້ລ່ວງໜ້າ;
3. ການກວດກາແບບກະທັນຫັນ.

ການກວດກາຕາມລະບົບປົກກະຕິ ແມ່ນການກວດກາທີ່ມີລັກສະນະເປັນປະຈຳ ແລະ ມີກຳນົດເວລາອັນແນ່ນອນ ຊຶ່ງຕ້ອງປະຕິບັດຢ່າງໜ້ອຍສອງຄັ້ງຕໍ່ປີ.

ການກວດກາໂດຍມີການແຈ້ງໃຫ້ຮູ້ລ່ວງໜ້າ ແມ່ນ ການກວດກາອອກແຜນການ ເມື່ອເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນ ຊຶ່ງຕ້ອງແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຖືກກວດກາ ຮູ້ກ່ອນລ່ວງໜ້າຢ່າງໜ້ອຍ ຊາວສີ່ຊົ່ວໂມງ.

ການກວດກາແບບກະທັນຫັນ ແມ່ນການກວດກາໃນເວລາທີ່ເຫັນວ່າມີຄວາມຈຳເປັນ ແລະ ຮີບດ່ວນ ໂດຍບໍ່ມີການແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ຖືກກວດກາ ຮູ້ລ່ວງໜ້າ.

ການກວດກາ ສາມາດດຳເນີນການກວດກາດ້ານເອກະສານ ແລະ ການປະຕິບັດຕົວຈິງຢູ່ສະຖານທີ່ປະຕິບັດງານ.

ພາກທີ X
ນະໂຍບາຍຕໍ່ຜູ້ມີຜົນງານ ແລະ ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ

ມາດຕາ 96. ນະໂຍບາຍຕໍ່ຜູ້ມີຜົນງານ

ບຸກຄົນ ແລະ ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ມີຜົນງານດີເດັ່ນໃນການປະຕິບັດກົດໝາຍສະບັບນີ້ ເປັນຕົ້ນ ການລົງທຶນທີ່ມີປະສິດທິຜົນ, ມີຄວາມສໍາຄັນ ຕໍ່ການພັດທະນາເສດຖະກິດ-ສັງຄົມ, ການດຶງດູດ ແລະ ການຊຸກຍູ້ການລົງທຶນ ຈະໄດ້ຮັບການຍ້ອງຍໍ ແລະ ນະໂຍບາຍອື່ນຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ມາດຕາ 97. ມາດຕະການຕໍ່ຜູ້ລະເມີດ

ບຸກຄົນ ແລະ ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ໄດ້ລະເມີດລະບຽບກົດໝາຍ ກ່ຽວກັບການສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ຈະຖືກປະຕິບັດມາດຕະການ ສຶກສາອົບຮົມ, ປະຕິບັດວິໄນ, ປັບໄໝ, ໃຊ້ແທນທາງແພ່ງ ຫລື ດໍາເນີນຄະດີ ແລ້ວແຕ່ກໍລະນີ ເບົາ ຫລື ຫັກ ຕາມລະບຽບກົດໝາຍ.

ພາກທີ XI
ບົດບັນຍັດສຸດທ້າຍ

ມາດຕາ 98. ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ

ລັດຖະບານ ແຫ່ງ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ເປັນຜູ້ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດກົດໝາຍສະບັບນີ້.

ມາດຕາ 99. ຜົນສັກສິດ

ກົດໝາຍສະບັບນີ້ ມີຜົນສັກສິດພາຍຫລັງ ທົກສົບວັນ ນັບແຕ່ວັນປະທານປະເທດ ແຫ່ງ ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ອອກລັດຖະດໍາລັດປະກາດໃຊ້ ເປັນຕົ້ນໄປ.

ກົດໝາຍສະບັບນີ້ ປຸງແທນ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນພາຍໃນ ສະບັບເລກທີ 10/ສພຊ ລົງວັນທີ 22 ຕຸລາ 2004 ແລະ ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ການສົ່ງເສີມການລົງທຶນຂອງຕ່າງປະເທດ ສະບັບເລກທີ 11/ສພຊ ລົງວັນທີ 22 ຕຸລາ 2004.

ຜົນປະໂຫຍດທີ່ບັນດາວິສາຫະກິດ ໄດ້ຮັບພາຍໃຕ້ກົດໝາຍສະບັບກ່ອນ ຫລື ສັນຍາທີ່ໄດ້ເຊັນກັບລັດກ່ອນໜ້ານີ້ ແມ່ນ ບໍ່ມີການປຸງແປງ. ໃນກໍລະນີທີ່ ບັນດາວິສາຫະກິດດັ່ງກ່າວ ຫາກມີຈຸດປະສົງຕ້ອງການຮັບນະໂຍບາຍສົ່ງເສີມການລົງທຶນ ຕາມກົດໝາຍສະບັບນີ້ ກໍ່ມີສິດສະເໜີຕໍ່ຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລ້ວຂະແໜງການດັ່ງກ່າວ ກໍ່ແຈ້ງໃຫ້ຜູ້ລົງທຶນ ປະຕິບັດໄດ້ໃນທັນໃດ.

ປະທານສະພາແຫ່ງຊາດ



LAO PEOPLE'S DEMOCRATIC REPUBLIC
PEACE INDEPENDENCE DEMOCRACY UNITY PROSPERITY

National Assembly

No. 02 /NA
Vientiane Capital, July 08, 2009

LAW ON INVESTMENT PROMOTION

PART I
General Provisions

Article 1: Purpose

The Law on Investment Promotion defines principles, regulations and measures regarding the domestic and foreign investment promotion and administration in order to enable investments expediently, quickly and in conformity with laws and regulations, as protected by the Government, and to ensure the rights and benefits of investors, the state and people. It aims to enhance benefits and role of investments for continuous and sustainable socio-economic growth, and to significantly contribute towards national security and development of the country.

Article 2: Investment Promotion

Investment promotion is the formulation of policies and creation for a favorable investment climate for domestic and foreign investment to enable investors to conduct their business operations expediently, quickly and in conformity with the laws and regulations of Lao P.D.R.

Article 3: Definitions

Terms used in this Law shall have the following meanings:

- 1. Investment refers to** the tangible and intangible capital brought in by investors for their business operations in Lao P.D.R.;

2. **Investor refers to** individual or legal entity, both domestic and foreign, investing in business operations in the Lao P.D.R.;
3. **Domestic investor refers to** Lao citizen, expatriate, alien without nationality and legal entity residing and conducting business operations in the Lao P.D.R.;
4. **Foreign investor refers to** foreign individual or legal entity conducting business operations in the Lao P.D.R.;
5. **Tangible capital refers to** currency, moveable property and real estate property;
6. **Intangible capital refers to** intellectual property, future revenue, rental rights, commercial rights and concession value and others;
7. **Concession refers to** the authorization granted by the Government allowing entities to use state's property rights under certain conditions and terms by entering a proper agreement in accordance with laws and regulations for development and business operation purposes;
8. **Concession agreement** refers to an agreement signed between a state organization or state-owned enterprise as assigned by the government, and a legal entity;
9. **Vehicles/machinery directly supporting production** refers to machinery, trucks and other means that are directly used for investment activities as defined by the government;
10. **Direct investment** refers to an act of investing capital into a business operation by an investor or group of investors who become the owners of the enterprises, and manage or expand the enterprise;
11. **Indirect investment** refers to an act of investor who purchases shares in company, in stock market including investment in financial guarantee funds, bonds and other valuable documents whereby the investor does not directly participate in the management of the enterprise.
12. **Valuable documents** refer to documents that have monetary value and can be bought, sold, exchanged or used as a guarantee, such as a land title, share certificates, bonds, and debenture.
13. **Special economic zone refers to** an area defined by the Government for comprehensive development into a modern city for attracting domestic and foreign investments, with a size of at least one thousand hectares. The

Special Economic Zone will have own incentive policy and an autonomous economic-financial system. It shall be a small-scale socio-administrative unit and shall be equipped with a security system and sustainable environmental protection;

14. **Specific economic zone refers** to an area defined by the Government specifically as an industrial zone, export production zone, touristic city, duty free zone, information and technology development zone, cross border economic trade zone, etc.
15. **Industrial zone refers** to the area defined by the Government for manufacturing and processing industrial products, and providing services for industrial processing. It aims to create an industrial park with appropriate infrastructure to meet investment demands. The area of such a zone shall not be as large as the Special Economic Zone.
16. **Export processing zone refers** to the area defined by the Government as an investment zone for production, product processing and services specifically for export.
17. **Touristic city refers** to an area defined by the Government as an investment zone for tourism that is linked to the conservation and preservation of natural resources and the environment, and the promotion of local and national potential in order to attract tourists and to gradually develop a modern tourism industry.
18. **Duty free zone refers** to the area defined by the Government as a trade investment zone for the trading of domestic and foreign goods under a duty free policy.
19. **Information and Technology development zone refers** to an area defined by the Government as a zone for investment in education, research, development and use of advanced technology for the production and commercialization of technology products, to facilitate and accelerate the provision of integrated information services to the society.
20. **Cross border economic zone refers** to an area defined by the Government to promote the cross border trade and exchanges of goods;
21. **Urban development zone refers** to an area defined by the Government as an investment zone for real estate development of residential areas for foreign investors or Lao citizens;
22. **New city refers** to an area that is developed into a modern city with solid infrastructure, a civilized and just society, and that promotes national culture

related to the history of the city.

Article 4: Government policies on investment promotion

The Government promotes investment in all economic sectors, both domestic and foreign, by formulating policies to create a favorable investment climate, including providing guidelines and necessary information on customs and tax policies, labor, and the rights to land use; providing one-stop-services, promoting awareness and protecting ownership, rights, and legitimate interests of the investors in conformity with the law.

The Government promotes the investment in all sectors, business operations and in areas throughout the country except for areas and business operations which are considered detrimental to national security, the natural environment, at present and in long-term, public health and national culture.

Article 5: Principles of investment promotion

The investment promotion shall follow the following principles:

1. Be in line with the policy, strategy, socio-economic development plan, sectoral plan, geographic target areas and the socio-economic development in each period, to contribute towards improvement of living conditions of people, in conformity with laws and regulations;
2. Firmly embrace the enhancement of centralization for consistency of the Government management throughout the country;
3. Ensure that investors can receive expedient, quick, transparent and fair services in conformity with the law by providing one-stop-services;
4. Formulate investment incentives to attract and seek for investment;
5. Acknowledge and assure the protection of investor's ownership, rights and benefits in conformity with the laws;
6. Ensure the protection and development of environment, security and safety in society and in the investment zones.

Article 6: Scope of Law Application

This Law applies to individuals or legal entities involved in all types of investments to carry out production and conduct business operations aiming at creating added value, except for family-based business and retailers.

Article 7: International cooperation

The Government promotes foreign, regional and international cooperation in investment promotion by sharing lessons, information, technology and experiences in the promotion and management of investment, marketing, trade, sources of capital, and regional and international integration.

**PART II
Investment forms**

Article 8: Investment forms

Investors may directly or indirectly invest in the following forms:

1. A wholly domestic or foreign-owned investment
2. A joint venture between domestic and foreign investors
3. A business cooperation by contract;

Article 9: A wholly domestic or foreign-owned investment

A wholly domestic or foreign-owned investment is an investment entirely owned by either domestic or foreign investors, and can be either a single investor or group of investors in the enterprise or project in the Lao PDR.

Article 10: A joint venture between domestic and foreign investors

A joint venture between domestic and foreign investors is a joint investment between domestic and foreign investors who conduct business operations, share ownership and establish a new legal entity under the laws of Lao P.D.R.

The organization and activities, management, rights and obligations of investors of the joint venture are defined in a joint venture agreement and in the article of association of the newly established legal entity.

Foreign investors in the joint venture shall contribute at least ten percent (10%) of the total capital.

Article 11: Business Cooperation by Contract

Business Cooperation by Contract is a joint business arrangement between domestic and foreign legal entities defined in the agreement without establishing a new legal entity or branch office in the Lao PDR.

The domestic legal entity shall be declared to Ministry/Department of Industry and Commerce, Ministry/Department of Planning and Investment for the

purpose of being managed in conformity with the regulations.

The agreement of the business cooperation by contract shall be certified by the Court's Notary Authority.

Article 12: Determination of registered capital

The registered capital of concession businesses shall not be less than thirty percent (30%) of its total capital. For general businesses, the registered capital shall comply with Law on Enterprise.

The registered capital shall be presented in the form of assets and during entire business operation period the value of assets shall not be less than its registered capital.

**PART III
Investment Activities**

**CHAPTER 1
Types of Investment**

Article 13: Types of investment

The investor may invest in the following types of investments:

- General business;
- Concession business;
- Activities for development of special economic zones and specific economic zones.

Article 14: General business

General business is an investment in the general business sector including businesses defined in the list of controlled businesses and it is not a concession business

Article 15: Concession business

Concession business refers to investment activities authorized by the Government to utilize ownership and other rights of the Government in conformity with regulations, for the purpose of developing and conducting business opera-

tions; these include rights on land concession, minerals, electric power, airlines, telecommunication, insurance and financial institutions.

The list of concession activities is determined by the Government.

Article 16: Activities for Development of Special Economic Zones and Specific Economic Zones

Activities in the development of special economic zones are investment for the purpose of construction of complete infrastructure and new city development.

Activities in the development of specific economic zones are investment for the purpose of construction of infrastructure and development of each zone as required for the specific zones in accordance to actual conditions and laws; including industrial zones, export processing zones, touristic zones, etc.

The organization and activities of special economic zones and specific economic zones are determined in separate regulations.

**CHAPTER 2
Investment in General Business**

Article 17: Application for Investment

Investors wishing to invest in general business shall submit their application to the one-stop-service of Ministry/Department of Industry and Commerce in order to register the enterprise in conformity with Law on Enterprise.

The total capital of the foreign investors in general business shall not be less than one billion kips (1,000,000,000 kips).

Article 18: Investment Approval Procedures

With respect to the procedures and timeframe for considering a general business enterprise registration that is not listed as a controlled business, the enterprise registration certificate shall be issued within ten (10) working days starting from the date of submission of application form. In case of a controlled business, the enterprise registration certificate shall be issued no later than thirteen (30) working days starting from the date of submission of application form as in conformity with the Law on Enterprise.

In the case of an application for business expansion of existing enterprise, the application shall comprise only necessary documents as stipulated in

specific regulations. The consideration of the application shall be faster than that of the new investment application.

Article 19: Enterprise Registration Certificate

An enterprise registration certificate is a certified document of the registration for conducting business operation in conformity with the laws.

An enterprise registration certificate includes investment license, incentives, tax certificate and sectoral business certificate issued by concerned authorities.

Upon receipt of the enterprise registration certificate, the investor can immediately start business operation.

Article 20: Term of Investment

The investment in general business has unlimited term of investment except for a business where the term has been determined in separate regulations and laws of relevant authorities.

CHAPTER 3 Investment in Concession Business

Article 21: Application for Investment

Investors wishing to invest in concession shall submit their application to the one-stop-service of Ministry/Department of Planning and Investment for appraisal before submission to the Government or provincial authorities for further consideration.

Article 22: Selection of Investors

The investor who has submitted an application for investment shall be selected on a case by case basis and go through a selection process using methods such as comparison of tender bids or assessment by Ministry/Department of Planning and Investment jointly with relevant sectors and local authorities in conformity with the laws.

The selection of investors must be transparent, open and assessable.

The methods for the selection of concession investors are described in specific regulations.

Article 23: Consideration of an Investment in Concession

The Ministry/Department of Planning and Investment is in charge of considering the investment in concession business as follows :

- Examine and approve investment in principle, ensuring interests of public, investor and people. In the case when the land use rights transferring back to the Government occurs, the concerned Land Management Authority shall calculate compensation for the losses to the affected investors and people based on the market price;
- Advise investors on preparation of documents by providing predefined templates, such as the feasibility study, environmental and social impact assessment, and lists of vehicles, equipment and raw materials which directly served for production and proposing for import duty and tax exemptions; these documents shall be used as a basis for further examination, consideration and approvals;
- Lead the negotiations and draft the initial agreement, with other relevant sectors;
- Report the outcomes of the negotiations on the project to the meeting organized by the one-stop-service office for consideration;
- Present to the Government or provincial authorities for further consideration and approval and provide advice to investors to deposit funds as project guarantee in conformity with regulations based on the type and size of investment. The funds shall be deposited in the national treasury account and will be returned to the investors when the projects start first operational phrase.

After agreement of all parties, Ministry/Department of Planning and Investment shall issue concession registration certificates to the investors in conformity with regulations.

Article 24: Issuance of a Concession Registration Certificate

The Ministry of Planning and Investment is charged with issuing the concession registration certificate within its scope of responsibilities after the approval of the government.

The Department/Office of Planning and Investment are charged with issuing the concession registration certificate within their scope of responsibilities after the approval of the concerned local authorities.

Article 25: Concession Certificate

A Concession Certificate is a certified document which approves the concession rights of investors in conformity with the laws.

A Concession Certificate includes enterprise registration certificate, investment license, incentives, tax certificate and business certificate issued by relevant authorities. Upon receipt of a concession certificate, the investor can immediately start business operations and the investor must start business activities within ninety (90) days. If the investor does not conduct activities within the mentioned timeframe, Ministry/Department of Planning and Investment shall issue a written warning. If the investor does not start business operations within sixty (60) additional days, the concession certificate will be revoked and the project guarantee funds will be confiscated by the government.

Article 26: Formulation of a Concession Agreement

A concession agreement is formulated on a voluntary basis and mutual agreement of the investor and the Government or the provincial authorities.

The concession agreement shall define the objectives, value, terms, conditions, rights and obligations of both parties.

The concession agreement, in particular on the transfer of concession rights and shares shall be certified by Court's Notary Authority.

Article 27: Amendment of a Concession Agreement

The contents of concession agreement can be considered for amendments, modifications or additions based on the agreement of both parties. The Ministry/Department of Planning and Investment, jointly with relevant sectors, shall consider amendments, modifications or additions that are insignificant based on the proposal of one of the parties and shall report to the Government or the provincial authorities.

Any amendments, modifications or additions to the concession agreement that includes transfer of concession rights and shares shall be subject to tax clearance according to the Law on Taxation.

Article 28: Term of Investment in Concession

The term of investment in concession depends on the type, size, investment value, and conditions of the concession activities based on concerned regulations and laws; it shall not exceed ninety nine years and may be extended with

the approval of the Government or provincial authorities, especially in the case where the project has generated maximum benefits for the country, been effectively implemented and has recorded good performance in contributing to local development.

CHAPTER 4

Investment in the Projects or Activities listing in Investment Calling List

Article 29: Projects or Activities listed in Investment Calling List

Projects or activities listed in the investment calling list are general and concession businesses that have been studied and formulated by concerned sectors and local authorities based on their importance for national economy and having natural resource potentials; these projects and activities have been officially approved by the Government or provincial authorities, but require capital for their development.

Article 30: Main Contents of Investment Calling List Project or Activity

The main contents of Investment Calling List Project shall consist of:

- Master development plan;
- Feasibility study;
- Environmental impact assessment;
- Investment conditions;
- Sources of capital required.

Article 31: Consideration of Projects or Activities listing in Investment Calling Lists

Relevant sectors shall take initiative in formulating the projects or activities calling for investment according to their strategies and plans. They shall then submit their projects to Ministry/Department of Planning and Investment for further consideration, consolidation and submission to the Government or provincial/capital authorities for approval.

After receiving approval from the Government or provincial/capital authorities, those projects or activities lists will be disseminated to relevant sectors, local authorities, one-stop-service offices of Ministry/Department of Planning and Investment office, Ministry/Department of Industrial and Commercial office, as well as, embassies, consular offices and trade representatives to be used as information for attracting domestic and foreign investment.

In the case of a concession investment in investment calling list, the approval shall be issued no later than forty five (45) official working days starting

from the date of receiving the application.

Article 32: Approval of a Project or Activity listing in Investment Calling List

Ministry/Department of Industry and Commerce or Ministry/Department of Planning and Investment, upon examining the conditions and ability of the investors in accordance with regulations, approve projects and activities in the investment calling list

CHAPTER 5

Investment in the Special Economic Zones and Specific Economic Zones

Article 33: Special Economic Zones

Special economic zones are development zones for construction of new cities that receive special investment incentives and are managed in accordance with laws of Lao P.D.R. and specific regulations of the zones that are not conflicting with public and social interests.

Enterprises conducting business activities in these zones will receive special incentives and be governed by the specific regulations which are consistent with the Laws of Lao PDR.

The Government determines plan for the development of special economic zones and permits domestic and foreign investors to invest in development of infrastructure facilitating business operations in the fields of industry, trade, services and social culture.

The special economic zone may consist of several specific economic zones such as industrial zones, export processing zones, touristic zones, duty free trade zones, information technology development zones, border economic zones, urban development zones, etc.

The organization, activities and management of special economic zones are described in separate regulations.

Article 34: Principles of Establishing Special Economic Zone and Specific Economic Zones

The establishment of special economic zones and specific economic zones has to comply with the following principles:

1. Clearly define the objective of the special economic zones and spe-

- cific economic zones;
2. Clearly define the benefits to the state, developers and people;
 3. The geographic areas shall be suitable to the objectives of each special and specific economic zones;
 4. Clearly define the areas and boundaries of the zones;
 5. Have specific economic promotion incentives designated for each specific zone;
 6. Have independent economic management system fitting for each specific zone;
 7. The zones are under the administration of the Government or local authorities according to the Government approval;
 8. The Zones' Management Authority shall have the rights to provide land rental and define rental cost by themselves. The rental period shall not exceed the terms of concession agreement;
 9. The Zones' Management Authority can develop special economic zones and specific economic zones within their management area;
 10. The Zones' Management Authority shall attract and approve domestic and foreign investments, individuals or legal entities within their zones;
 11. Guarantee the stability, security, safety and environment protection within the zone.

Article 35: Zones Establishment Procedures

The Government approves the establishment of special economic zones and specific economic zones based upon the proposal of the Ministry of Planning and Investment, who has conducted study in cooperation with relevant sectors and local authorities, in accordance with the national and provincial socio-economic development plans and potential of the zones.

The investor wishing to establish a special economic zone and a specific economic zone shall submit an application to the Ministry/Department of Planning and Investment for examination and subsequently submission to the Government for consideration.

The approval of the establishment of special economic zones and specific economic zones shall be carried out in the same manner as the approval of the concession business. Furthermore, a committee responsible for the establishment of special economic zones and specific economic zones shall be formed.

The Government determines the activities, management system and incentive policy for each special economic zone and specific economic zone.

Article 36: Zone Establishment Committee

The Committee responsible for the establishment of special economic zones and specific economic zones is appointed by the Government based upon the proposal of the Planning and Investment sector in coordination and consultation with relevant sectors and local authorities.

The Committee responsible for the establishment of special economic zones and specific economic zones shall consist of developers, representatives from concerned sectors, local authorities and the Lao Front for National Construction located in the special economic zones and specific economic zones.

The Committee shall appoint working group to work with developers to address issues occurring during the establishment of the special economic zones and specific economic zones.

Article 37: Rights and Duties of the Zone Establishment Committee

The Committee for establishment of special economic zone and specific economic zone has the following rights and duties:

- Examine and identify problems, and coordinate with relevant authorities for the establishment of the special economic zones and specific economic zones;
- Establish and complete the establishment of special economic zones and specific economic zones in accordance with their objectives, targets and timeframe;
- Solve issues related to the establishment of the zone, especially which relate to developers and the benefits of people living in the special economic zones and specific economic zones by coordinating with local authorities and relevant sectors.

The Committee responsible for the establishment of special economic zones and specific economic zones shall conduct its activities based on the developers' budget.

The Committee responsible for the establishment of special economic zones and specific economic zones shall be terminated after the Government issues a decree on the activities and management of the special economic zones and specific economic zones.

Article 38: The Contents of the Decree on Zone Management

The main contents of the decree on the activities and management of the special economic zone and specific economic zone shall cover:

- The zone's management authority;
- Activities of the zone;
- Management principles in the zone;
- Macro management principles of the zone;
- Principles of defining incentives;
- Sharing of benefits between the Government and developers.

Article 39: Formulation of Investment Promotion Policies in the Special Economic Zones and Specific Economic Zones

The management committee of the special economic zone and specific economic zone examines and formulates investment incentives and other economic policies in the zone within the scope defined by the Government in the decree on the organization, activities and management of each zone.

Article 40: Principles of Activities of the Special Economic Zones and Specific Economic Zones

The special economic zones and specific economic zones shall carry out their activities in accordance with the following principles:

1. Being independent in terms of economic management;
2. Being under the macro management of the Government or local authorities assigned by the government.

Article 41: Development

Development of the special economic zones and specific economic zones focuses on the construction of comprehensive infrastructure in order to create an enabling environment for attracting investment according to the objectives of each special economic zone and specific economic zone that were approved by the government.

Article 42: Term of Investment in the Special Economic Zones and Specific Economic Zones

The term of investment in the special economic zones and specific economic zones depends on the type, size and conditions of each special economic zone and specific economic zone; it shall not exceed ninety nine (99) years and may be extended on a case by case basis with the approval of the Government, especially in the case where the project has generated maximum benefits to the

country, the investor has effectively implemented the signed agreement and has recorded good performance in contributing to local development.

Article 43: Application for Investment in the Special Economic Zones and Specific Economic Zones by Other Investors

Beside from the zone developers, other investors wishing to invest in the special economic zones and specific economic zones shall submit their applications to the one-stop-service of the concerned zone management committee of special economic zones and specific economic zones for consideration in accordance with regulations.

The investment terms of other investors in the special economic zones and specific economic zones is not limited, except for those investments whose terms of investment are specified in the regulations of relevant sectors.

**CHAPTER 6
One-Stop-Service for Investment**

Article 44: One-Stop-Service for Investment

One-stop-service provides broad services facilitating the investment, particularly in providing investors information, considering investment applications, issuing enterprise registration certificates or concession certificates and issuing investment notices

The offices of one-stop-service are established in:

- Ministry/Department of Planning and Investment, which is responsible for management of the investment in concession business and the development of special economic zones and specific economic zones;
- Ministry/Department of Industry and Commerce, which is responsible for management of investment in general business;
- Special economic zones and specific economic zones, which is responsible for management of investment in the zones.

The organization and activities of the one-stop-service office are described in specific regulations.

Article 45: One-Stop-Service Principles

The principles for one-stop-service are as follows:

1. Investors will receive responses on their investment applications

from the respective one-stop-service offices, where they have submitted their applications. The responses shall be given within the timeframe defined in the notice issued by the one-stop-service;

2. The submission of an investment application can be done directly by the investor or through his/her legitimate representative;
3. The one-stop-service shall be responsible for providing information and resolving any problems occurred with the investors;
4. Fees and service charges of the applicants shall be made public and posted at the one-stop-service office;
5. The services shall be provided in compliance with regulations, systematic, well organized, efficient, fast, creative, transparent, made public and assessable.
6. Solutions to any problems related to investments shall be reported to the weekly meeting of the one-stop-service office.

Article 46: Implementation Mechanism of the One-Stop-Service

The one-stop-service office shall convene weekly meetings that consist of representatives appointed by relevant sectors and local authorities in order to examine problems related to the investment. Documents shall be sent to all representatives in advance in order to get timely comments from their supervisors.

Relevant sectors and local authorities shall appoint coordinating bodies responsible for coordination on all aspects/issues related to the investment, particularly the provision of necessary sectoral investment related-information as well as information related to local authority to the one-stop-service office for further distribution to investors.

CHAPTER 7 Representative Office and Branch

Article 47: Representative offices

A foreign legal entity wishing to establish its representative office in Lao P.D.R. shall submit the application to the One-stop-service office of the Ministry of Planning and Investment for consideration. The certificate of the establishment of a representative office shall be issued within fifteen (15) working days after receipt of the application.

Under the law, the certificate acknowledges the rights of the representative office to carry out activities in accordance with its terms of reference, rights and obligations, particularly in collecting information on investment for its headquarters serving as a basis for consideration of the future investment in the Lao P.D.R. The representative office however, does not have the rights to conduct business operations.

Article 48: Branches of foreign legal entity

A foreign legal entity wishing to establish its branch in the Lao P.D.R. shall submit application to the One-stop-service office in the Ministry of Industry and Commerce for consideration. The certificate of branch establishment shall be issued within 5 working days after receipt the application.

Under the law, the certificate acknowledges the rights of the branch of a foreign legal entity to conduct business operations as assigned by its headquarters.

A domestic legal entity wishing to establish its branch in the Lao P.D.R. for general business and concession shall comply with the Enterprise Law.

**PART IV
Promotion and Protection of Investment**

**CHAPTER 1
Customs Duty and Tax Incentive**

Article 49: Promoted Sectors

The promoted sectors are agriculture, industry, handicraft and services. Details of promoted activities under the sectors are determined by the Government and classified into three different levels based on prioritized activities of the Government, the activities related to the poverty reduction, the improvement of living conditions of people, construction of infrastructure, human resource development, jobs creation, etc.

There are three levels of promotion:

- Level 1: Activities with highest level of promotion;
- Level 2: Activities with moderate level of promotion;
- Level 3: Activities with low level of promotion;

Article 50: Promoted Zones

Based on the socio-economic infrastructure and geographical conditions of the country, investment zones are classified into three promoted zones, as follows:

- Zone 1: Zones having least socio-economic infrastructure development in facilitating investments. The zones are mainly mountainous remote areas. The zones will enjoy highest level investment promotion incentives;
- Zone 2: Zones having moderate socio-economic infrastructure development, enabling partial facilitation to the investments, and having less difficult geographical situation compared to Zone 1. The zones will enjoy moderate level of investment promotion incentives;
- Zone 3: Zones having good socio-economic infrastructure development in supporting investments. The zones receives lower level of investment promotion incentives;

The detailed List of the promoted zones will be determined in the specific regulations.

Article 51: Incentives related to Profit Tax

Incentives related to profit tax shall be implemented as follows:

Zone 1

- Activities classified under the investment promotion of level 1 shall receive profit tax exemption for a period of 10 years.
- Activities classified under the investment promotion of level 2 shall receive profit tax exemption for a period of 6 years.
- Activities classified under the investment promotion of level 3 shall receive profit tax exemption for a period of 4 years.

Zone 2

- Activities classified under the investment promotion of level 1 shall receive profit tax exemption for a period of 6 years.
- Activities classified under the investment promotion of level 2 shall receive profit tax exemption for a period of 4 years.
- Activities classified under the investment promotion of level 3 shall receive profit tax exemption for a period of 2 years.

Zone 3

- Activities classified under the investment promotion of level 1 shall receive profit tax exemption for a period of 4 years.

- Activities classified under the investment promotion of level 2 shall receive profit tax exemption for a period of 2 years.
- Activities classified under the investment promotion of level 3 shall receive profit tax exemption for a period of 1 year.

Profit tax exemption commences from the first commercial operational date. For the manufacturing of new products, and research and development of new technology activities, the profit tax exemption commences from the first profit-making year. After completion of the period of profit tax exemption as mentioned above, the enterprise shall pay profit tax in accordance with the Tax Law.

Tax exemption for mining, hydropower and tree plantation concessions shall comply with specific laws on the above-mentioned sectors.

Article 52: Incentives related to Other Customs Duty and Taxes

In addition to the profit tax incentives, investors shall be also entitled to customs duty and tax incentives, as follows:

1. Exemption from profit tax in the next accounting year, if the net profit derived from business activities is used for business expansion.
2. Exemption from import duties for the importation of raw material, equipment, spare parts and vehicles which are directly used for production. However, exemption of import tax shall comply with specific regulations.
3. Exemption from export duties for exportation of general goods and products. The exportation of natural resources and natural resources-made products shall comply with concerned regulations and laws. The importation of all types of fuel is not exempted from duties and taxes.
4. If an investor suffers losses after completion of tax finalization with the tax office, the investor shall be permitted to carry the losses forward to three consecutive accounting years. After ending of the period, any remaining losses shall not be allowed to be deducted from profit. For special economic zones and specific economic zones, the provision of incentive treatment shall be in compliance with the Decree on the Establishment and Activities of respective zone.

Article 53: Incentives related to Accession to Finance

Domestic and foreign investors can access to financial sources and borrow money from commercial banks and other financial institutions in the Lao P.D.R. and overseas in accordance with relevant laws and regulations.

Article 54: Specific Promotion Incentives

Specific promotion incentives are as follows:

1. Investments in the development of hospitals, kindergartens, schools, vocational schools, colleges, universities, research centers and some public utilities are entitled to be exempted from the land lease or concession fees, provided that the land owned by the government, as follows:
 - Zone 1: exemption from land lease or concession fees for 15 years;
 - Zone 2: exemption from land lease or concession fees for 10 years;
 - Zone 3: exemption from land lease or concession fees for 3 years.
2. Investments in the development of hospitals, kindergartens, schools, vocational schools, colleges, universities, research centers and some public utilities are given an additional five years of profit tax exemption to the period described in Article 51 of this Law.

Article 55: Implementation of Incentives related to Customs Duties and Taxes

The implementation of incentives related to customs duties and taxes shall be as follows:

1. The financial sector is responsible for the implementation of incentives related to customs duties and taxes, as have been determined and specified in the enterprise registration certificate and concession certificate;
2. Financial sector is also responsible for the implementation of incentives related to the duties and taxes exemption for the importation of raw materials, machineries, equipment and vehicles directly used for production, in compliance with this Law.

CHAPTER 2
Other Incentives applying for Investment Promotion

Article 56: Other Incentives applying for Investment Promotion

Other incentives applying for investment promotion are as follows:

- Providing information
- Granting land use rights.

Article 57: Provision of Information

In order to ensure that the investors can quickly and timely receive accurate information on investment for investment decision making, it is required to establish investment information centers in all concerned one-stop-service offices.

The investment information centers collect and compile data on investment in order to build information networks, information provision and exchange, especially through websites, investment guide books, newsletters, brochures and other formats to interested people, embassies, Lao consular offices or Lao trade representative offices based in foreign countries.

Article 58: Granting Rights on Land Use.

Foreign investors with registered capital of five hundred thousand (500,000) US Dollars or above are entitled to purchase land use rights. The Government shall allocate land to investors for duration consistent with the investment term with the consent of local authorities and according to prevailing regulations to build facilities for residential or business purposes.

The Government shall formulate relevant regulations and decentralization based- management mechanism for execution of land use rights of foreign investors.

Article 59: Expanding Promotion Incentives

Apart from promotion incentives mentioned in Chapter 1 and Chapter 2 of Part IV, if there is necessity for having additional promotion incentives for particular sectors, investment areas, special economic zones and specific economic zones, the Government shall have the rights to propose to the ordinary meeting of National Assembly or to the National Assembly's Standing Committee to consider and approve, in the case that the ordinary meeting of the National Assembly is not convened.

CHAPTER 3
Protection of Investment

Article 60: Protection of Investment

Investors have equal rights to invest and to have their benefits protected under the laws and regulations of the Lao P.D.R. and international treaties to which Lao P.D.R. is a party of.

Article 61: Forms of Investment Protection

The Government fully acknowledges and protects the investment of investors against Government seizure, confiscation or nationalization.

In the case that the Government has the needs to utilize the facilities for public interests, the investors shall be compensated with a actual value at the prevailing market price at the time of transfer using payment methods as agreed by both sides.

Article 62: Protection of Intellectual Property

The Government acknowledges and protects the intellectual property of investors registered under the Law on Intellectual Property Rights of the Lao P.D.R. or in accordance with the international treaties to which the Lao P.D.R. is a party of.

Part V
Rights and Obligations of Investors

Article 63: Rights of Investors

Investors have the following rights:

1. Rights to invest;
2. Rights to manage business operations;
3. Rights to hire labors;
4. Rights to live in the Lao P.D.R. in the case of foreign investors;
5. Rights to repatriate capital, assets and income in the case of foreign investors.

Article 64: Rights on Investment

Investors have rights to invest, as follows:

1. To invest in all investment sectors and areas, which are not prohibited by the laws of the Lao P.D.R.;

2. To invest according to the types and forms of investments in accordance with regulations;
3. To propose for a concession to development of a particular project to the Government or local authorities on the case-by-case basis;
4. To propose for a concession to establish a special economic zone and or a specific economic zone from the Government;
5. To establish a representative office or a branch in the Lao P.D.R.;
6. To propose for a change in investment objectives or activities in the case that the business operations have been affected by change in Government policies, and regulations and laws;
7. To have full ownership on own assets;
8. To be protected of the rights and legitimate interests of their investment by the government;
9. To receive support from the Government in various aspects of their investment;
10. To receive benefits from land lease or concession, such as land use rights for direct production/operation, rights to use as collateral with other individuals/entities or financial institutions or use for the purpose of a joint venture, to sublease the land use rights, to transfer the land use rights, and take over the land lease contract in accordance with the terms of the lease agreement and other rights in accordance with the laws;
11. A land leaseholder or concessionaire has the rights to use the land according to the period of leasing contract or concession agreement, own assets such as buildings or any constructions on the land, and transfer the use rights to local nationals or foreigners;

Article 65: Rights on Administration and Management of Investment Businesses

Rights to administrate and manage investment business are as follows:

1. To formulate investment plan;
2. To procure and use materials, equipment, vehicles, machineries and technologies for investment operations;
3. To access to domestic and overseas markets;

4. To manage labor force ensuring safety measures and facilitation of business activities;
5. To convene meetings discussing investment related matters;
6. To transfer, withdraw or add in capital of the enterprise, and to assign other investors to temporarily operate business;
7. To request concerned authorities to consider the suspension, dissolution or transformation of the enterprise into other forms of enterprise;
8. To perform other rights as set forth in the laws and regulations.

Article 66: Rights on Hiring Labor

Rights on hiring labor are as follows:

1. To sign employment contracts with technicians and experts who will work for the enterprise. In case the enterprise requires to import numbers of physical laborers and technical personnel exceeding the allowed quota as described in the Labor Law, the investor has the rights to request the Government for consideration;
2. To allocate and assign workers for various job positions as required by the enterprise;
3. To provide equal treatment policies and measures to all workers;
4. To perform other rights as set forth in the Labor Law and other regulations.

Article 67: Rights of Foreign Investors on Residence in the Lao P.D.R.

Foreign investors and their families have the rights to reside within the territory of the Lao P.D.R. according to the terms of investment. Foreign technicians and experts have rights to reside in the territory of the Lao P.D.R. according to their employment contracts.

Foreign investors and their families, technicians and experts have the rights to be provided with facilities for entering into and departing from the Lao PDR including obtaining multiple entry visas with a maximum term of five years.

Article 68: Rights of Foreign Investors to Repatriate Capital, Assets and Income

Foreign investors have the rights to repatriate capital, assets and income, such as profits from investment, personal cash and assets, or assets of the enterprise through banks located in the Lao P.D.R. after full payment of duties, taxes and other fees in accordance with regulations and laws.

Article 69: Obligations of Investors

Investors have the following obligations:

1. To maintain business accounting in accordance with the Enterprise Accounting Law of the Lao P.D.R. If there is necessary for investor to use an internationally recognized accounting system an investor can do so, subject to the approval of the financial sector of the Lao P.D.R. ;
2. To fully pay duties, taxes and other fees in a timely manner;
3. To apply insurance and employee social security regimes to workers in their enterprises in accordance with laws and regulations, promote hiring of Lao workers, develop unskilled labor, upgrade the level of professionalism and transfer of technology to the Lao labor force;
4. To facilitate the organization and activities of mass organizations in their respective enterprises, especially the trade union.
5. To ensure coordination of business activities with local authorities, provide compensation for damages caused by business operation, contribute to people's poverty alleviation and support community development within project areas;
6. To perform other obligations as set forth in laws and regulations.

Article 70: Obligations on Protect Environment

The investors have the obligations to protect and manage environment, ensuring that their business activities do not cause severe adverse impacts on the people, national security, public order or health of workers. In the event of any environmental problems occurred , the investors have to timely undertake necessary measures to solve the problems in accordance with the laws.

Part VI Prohibitions

Article 71: General Prohibitions

Individuals and organizations are prohibited to perform the following acts:

1. Authorize or conduct prohibited or illegal business operations;
2. Undertake any forms of impediments to the investment promotion in the Lao P.D.R.;
3. Perform other prohibited acts as described in the laws and regulations.

Article 72: Prohibitions for Government Staff

Government staff are prohibited to perform the following acts:

1. Abuse power, duties and positions for the purpose of gaining personal benefits;
2. Receive bribes from investors or any persons seeking for interests from the investment;
3. Disclose confidential documents of the nation, Government and investors;
4. Create unreasonable delay in the consideration of documents or retain investors' documents;
5. Perform other prohibited acts as described in the laws and regulations.

Article 73: Prohibitions for Investors

Investors are prohibited to perform the following acts:

1. Give bribes to officers and Government staff, who are responsible for the concerned tasks;
2. Fail to fulfill obligations, conceal income and profit including duty and tax figures;
3. Slander or discredit the Government organization and Government employees;
4. Perform other prohibited acts as described in the laws and regulations.

Part VII Suspension, Change, Cancellation and Termination of Investment

Article 74: Suspension of Investment

The investment shall be suspended by the Registration Authority:

- based on the proposal of the investor if facing business problems;

- based on the proposal of the concerned sectors or comments of the Registration Authority in the event that the business has severe negative impacts on environment and socio-economic development or if the business operations do not comply with the laws and regulations.

The suspension of investment shall be executed within a certain time-frame in order to find solutions or normalize the situation. In case that no solutions can be found, the enterprise shall be dissolved in accordance with the Enterprise Law.

Article 75: Change of Investment

The investment can be subject to changes, such as the change in objectives of business operation, shareholders, legal representative, or registered capital based on the proposal of the investor and consideration of the Registration Authority.

Article 76: Cancellation of Investment

The investment shall be cancelled by the Registration Authority:

- based on proposal of the contracting parties;
- based on the proposal of one of the contracting parties if the other party breaks the agreement as prescribed in the contract or laws and regulations;
- In the case where the enterprise registration certificate or concession registration certificate is revoked.

Steps for consideration of investment cancellation are as follows:

1. The Registration Authority shall issue a warning notice to the investor in the case where the business operation is not in accordance with the concession agreement, laws and regulations, and/or has severe negative impact on environment to solve the problem and improve the situation within the period of ninety (90) days starting from the date of issuing the warning notice, and make a memorandum with the investor;
2. If the investor is not able to solve the problem and improve the situation within the mentioned period, the Registration Authority shall issue a second warning notice for investor to solve the problem and improve the situation within a period of sixty (60) additional days;

3. Subsequently, if the investor still fails to solve the problem and improve the situation within the mentioned period, the Registration Authority shall notify the cancellation of investor's business operation, inform the media and undertake necessary measures against the investor according to laws and regulations.

Article 77: Termination of Investment

The investment shall be terminated in the following cases:

1. The term of investment as described in the concession certificate expires or the investment project is completed;
2. The concession certificate or enterprise registration certificate is revoked or cancelled;
3. The investment is merged or disassociated for the purpose of establishing other legal entity;
4. The investment is dissolved upon the proposal of investors or a contracting party to the agreement which is certified by concerned sectors;
5. The investment is cancelled following the judgment of the court or due to bankruptcy.

Part VII Dispute Resolution

Article 78: Forms of Dispute Resolution

Dispute resolution related to investment can be carried out through the following forms:

1. Amicably negotiation
2. Administrative dispute resolution
3. Dispute resolution by the Committee for Economic Dispute Resolution
4. Filing of a claim or litigation

Article 79: Amicable Negotiation

In the case of conflict related with investment arises, the parties shall make effort to solve the conflict by consultation and compromise to reach a compromised solution for mutual benefit.

Article 80: Administrative Dispute Resolution

In the case where the investment conflict cannot be amicably settled or negotiated, the parties have the rights to require the planning and investment sector or the industrial and commercial sector to administratively resolve the disputes in accordance with their roles and duties.

Article 81: Dispute Resolution by the Committee for Economic Dispute Resolution

In the case the conflict cannot be amicably settled or negotiated, or administratively resolved, the parties have the rights to request the Committee for Economic Dispute Resolution for resolution in accordance with the laws and regulations based on the mutual agreement of the parties.

Article 82: Filing of a Claim or Litigation

In the case that a party finds the conflict resolution concluded by the concerned authorities was not fair or the investment in a business operation has been affected by damages, the party has the rights to file a claim to the People's Court for its consideration according to the laws and regulations.

In case the conflicts arising from of the execution of investment agreements signed with the Government, the disputes settlement shall be followed with the agreement.

**Part IX
Management and Inspection
Chapter 1
Management**

Article 83: Principles of Authority Decentralization

The management of investment shall follow the following principles:
- providing more mandates to local authorities in investment management and inspection, whereas the central authority shall take greater responsibility on macro-management, with providing supports, main-

taining on monitoring and inspecting of the execution of the given tasks to the local authorities;

- The competent central and local authorities issuing the registration certificates shall manage, monitor, inspect and evaluate the investments approved by the respective authorities in cooperation with other relevant sectors and local authorities, and regularly report to their respective supervisors;
- Each sector shall be responsible for technical management of the investments approved by the respective sector in accordance with laws and regulations.

Article 84: Decentralization of Authority for Investment Management between Central and Provincial Authorities

Local authorities shall issue registration certificates and manage general investments. Central authorities shall issue registration certificates and manage strategic investments, such as cross-cutting activities with various sectors or local authorities, high technology activities, financial institutions, insurance, telecommunication, airlines, public rights, energy, minerals, petroleum, gas, etc., as determined by the Government with the coordination between the registration authority and other relevant sectors and local administrative authorities.

Local administrative authorities, based on their mandates, have the duty to participate in the management of investments of which the registration certificates were issued by the central authority and are located in their territories.

If the decentralization of authority has been already specifically stipulated in the concerned laws, the decentralization shall be made in accordance with the laws.

Chapter 2 Management Authorities

Article 85: Investment Management Authorities

The Government manages investments in a centralized and uniformed manner throughout the country by assigning the Planning and Investment sector and the Industrial and Commercial sector as the main regulatory agencies for the investment management. The authorized agencies shall carry out the management in cooperation with other concerned sectors and local administrative authorities in accordance with their roles.

Investment Management Authorities consist of:

1. Planning and Investment sector;
2. Industrial and Commercial sector;
3. Special Economic Zones and Specific Economic Zones.

Article 86: Rights and Duties of the Ministry of Planning and Investment and the Ministry of Industry and Commerce

In managing investments, the Ministry of Planning and Investment and the Ministry of Industry and Commerce have the following rights and duties:

1. To examine and formulate strategies, policies, laws and regulations related to investment promotion and compile projects or investment calling list for proposing to the Government for consideration;
2. To disseminate strategies, policies, laws and regulations related to investment promotion and to provide information, including projects or investment calling list, for attracting investment flows into Lao P.D.R.;
2. To provide instructions, monitor and coordinate with other sectors and relevant local authorities in the implementation of laws and regulations related to investment promotion;
4. To support, promote and resolve problems occurring in projects and investment activities throughout the country;
5. To create enabling conditions for investments and facilitate the services of the one-stop-service;
6. To examine and consider issuing, suspending, withdrawing, and terminating a registration certificate or agreement according to their roles and with the agreement of the Government;
7. To increase, improve, and upgrade staff capacity on areas relevant to investment;
8. To coordinate and cooperate at the international level on issues relating to investment;
9. To regularly summarize and report on investments to the Government;
10. To perform other rights and duties as set forth in the laws and regulation.

Article 87: Rights and Duties of the Provincial Department of Planning and Investment and Department of Industry and Commerce

In managing investments, Provincial Department of Planning and Investment and Department of Industry and Commerce have the following rights and duties:

1. To develop and implement strategic plans, policies, laws and regulations related to investment promotion and formulate projects or investment calling list within their locality;
2. To promote and disseminate policies, laws and regulations on investment, provide information, including projects or investment calling list, and facilitate investors according to their responsibilities;
3. To provide instructions and coordinate with other sectors within their locality in implementing laws and regulations related to investment promotion;
4. To examine and consider issuing, suspending, withdrawing, and terminating a registration certificate or agreement according to their roles and with agreement of the provincial authorities;
5. To implement the one-stop-service operation within the scope of responsibilities of the departments;
6. To coordinate and cooperate at the international level on issues relating to investments as assigned by their supervisors;
7. To regularly summarize and report on investments to their supervisors;
8. To perform other rights and duties as set forth in the laws and regulations.

Article 88: Rights and Duties of the District and Municipality Office of Planning and Investment and Office of Industry and Commerce.

In managing investments, the District and Municipality Office of Planning and Investment and Office of Industry and Commerce have the following rights and duties:

1. To implement strategic plans, policies, laws and regulations related to investment promotion within their locality;

2. To disseminate policies, laws and regulations on investment, provide information, including projects or investment calling list, and facilitate investors according to their responsibilities;
3. To coordinate with other concerned sectors within their district and municipality in implementing laws and regulations on investment promotion;
4. To implement the one-stop-service operation within the scope and responsibilities of the offices;
5. To formulate projects or investment calling list within their responsibilities and propose to higher authority for consideration;
6. To collect information on investments including investment active ties within their locality;
7. To support, promote and resolve problems within the scope of their responsibilities;
8. To regularly summarize and report on investments to their supervisors;
9. To perform other rights and duties as set forth in the laws and regulations.

Article 89: Management Committee of Special Economic Zones and Specific Economic Zones

The Management Committee of Special Economic Zones and Specific Economic Zones is an investment management authority responsible for the establishment of one-stop-service office to attract and promote both domestic and foreign investments within their special economic zones and specific economic zones.

The regulations for investment management by the Management Committee of the Special Economic Zones and Specific Economic Zones are defined separately.

Article 90: Rights and Duties of the Management Committee of the Special Economic Zones and Specific Economic Zones

The Management Committee of the Special Economic Zones and Specific Economic Zones has the following rights and duties:

1. To examine and formulate investment promotion policies within their locality;
2. To research and formulate projects or investment calling list to attract investments to their zones;
3. To implement investment incentives in order to attract domestic and foreign investment to their zones;
4. To create enabling conditions for investors to conduct business operations within their zones;
5. To collect duties and taxes, fees, service fees, rental fee and others as defined in the agreement and regulations of the zones;
6. To manage and use the budget in accordance with the agreements, laws and regulations;
7. To contact and coordinate with all relevant stakeholders, both domestic and foreign, in order to effectively manage the zones in accordance with the laws and regulations;
8. To set up a maintenance system for the facilities and infrastructure and ensure security and environmental protection within the zones;
9. To regularly summarize and report on investments within the zones to their higher authorities;
10. To perform other rights and duties as set forth in the laws and regulation.

Article 91: Rights and Duties of the Other Sectors and Authorities

Other relevant sectors and authorities have the rights and duties to manage and promote investment according to their roles.

Local administrative authorities have the responsibilities to manage and monitor the investment in various activities; ensure the rights and legitimate benefits of Lao people across all ethnicities, the Government, and investors; to provide facilities to investments in various aspects; ensure security and order within their locality; and report on investment activities to their higher authorities.

Chapter 3 Inspection

Article 92: Inspection Authorities

The inspection authorities are the same authorities as the investment management authorities determined in Article 85 of this Law.

Article 93: Contents of Inspection

All activities of enterprises shall be managed, monitored and inspected by relevant sectors. The main contents of inspection are as follows:

1. Inspection on the implementation of investment agreements;
2. Inspection on the implementation of investment procedures as described in the feasibility studies;
3. Inspection on environmental protection based on the environmental impact assessment, including assets of the people, the Government and the investors;
4. Inspection on the implementation of relevant laws and regulations;
5. Inspection on the implementation of occupational safety measures for workers.

The inspection authorities have the rights to propose solutions to relevant authorities for their consideration if they find any violations of the laws and regulations related to investment.

Article 94: Types of Inspection

There are two types of inspection as follows:

1. Internal inspection, which is carried out by the management and inspection authorities as defined in Article 85 and 92 of this Law;
2. External inspection, which is carried out by the National Assembly, State Inspection Authority and State Audit Organization in inspecting the implementation of investment promotion and management according to their rights, duties and roles as defined in the laws and regulations.

Article 95: Forms of Inspection

There are three forms of inspection as follows:

1. Regular inspection;
2. Inspection with prior notice (irregular inspection);
3. Emergency inspection.

A regular inspection is a normal inspection which is planned within a certain timeframe and conducted at least twice a year.

An inspection with prior notice is an unplanned inspection that is conducted only when there is a necessity. The inspected project shall be notified twenty four (24) hours in advance.

Emergency inspection is an inspection that is conducted when there is an urgent need without giving prior notice to the inspected projects.

The inspection can be conducted in the form of inspection of documents and actual operations at the workplace.

Chapter X

Awards for Good Performance and Sanctions against Violations

Article 96: Awards for Good Performance

Individuals or organizations who have had outstanding achievements in implementing this law, particularly in contributing to investment-related activities, national socio-economic development and to investment promotion shall receive recognition and other incentives as deemed reasonable or according to the regulations.

Article 97: Sanctions against Violations

Individuals or legal entities who violate this law shall be subject to measures depending on the seriousness of the violation in the form of education and training, punishment, penalties, payment of compensation or being sued in a court of law.

PART XI
Final Provisions

Article 98: Implementation

The Government of the Lao P.D.R. shall implement this law.

Article 99: Entry into Force

This law shall enter into force within sixty (60) days from the date of the promulgating decree issued by the President of Lao P.D.R.

This law shall replace the Law on the Promotion of Domestic Investment No. 10/NA, dated 22 October 2004 and the Law on the Promotion of Foreign Investment No. 11/NA, dated 22 October 2004.

All benefits obtained by the enterprise under previous laws or agreements signed with the Government shall remain unchanged. In the case that the enterprise wishes to obtain investment incentives under this Law, it shall have the rights to request from the relevant authority. The relevant authority shall then inform the investor immediately on the effectiveness of the implementation of the investment incentives under this Law.

President of the National Assembly